

## ELŐTERJESZTÉS

### a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata és a Zempléni Jégsport Egyesület közötti megállapodás módosításához való hozzájárulásra

#### Tisztelt Képviselő- Testület!

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete 97/2022. (IV.27.) határozatával döntött a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata és a Zempléni Jégsport Egyesület közötti, jégcsarnok üzemeltetéséről szóló megállapodás 2022. július 1. napjától 2023. június 30. napjáig, egy év határozott időtartamra történő megkötéséről. A megállapodás meghosszabbítására legutóbb a képviselő-testület 111/2025. (VI.19.) határozatával került sor 2026. június 30. napjáig.

Tekintettel arra, hogy a megállapodás hatályban tartásának akadályja nincs, javasolt az üzemeltetési szerződés 2027. június 30. napjáig, további egy évre történő meghosszabbítása.

Az üzemeltetési megállapodás 16. pontjában kerültek meghatározásra az egyesülettel való kapcsolattartásra kijelölt személyek, amelynek legutóbbi módosítására a 126/2023. (VI.28.) határozattal került sor a képviselő-testület részéről, melynek során a Műszaki, üzemeltetési kérdésekben a Magas-hegyi Turisztikai Sportközpont korábbi vezetője, illetve pénzügyi kérdésekben a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal akkori jegyzője került megbízásra. Az időközben történt személyi változásokra tekintettel szükséges ezen pont módosítása is az alábbiak szerint.

#### Szerződő felek a megállapodás 2. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„2. Az Önkormányzat az 1.) pontban megjelölt ingatlant a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése értelmében 2026. július 1. napjától 2027. június 30. napjáig az Üzemeltetésbe vevő számára ingyenes használatába adja azzal a kiegészítéssel, hogy az Üzemeltetésbe vevő – előzetes egyeztetés alapján – köteles az ingatlant rendelkezésre bocsátani az Önkormányzat és intézményei, valamint az Önkormányzat egyéb partnerei rendezvényeire.”

#### Szerződő felek a megállapodás 16. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„16. Szerződő felek az üzemeltetéssel kapcsolatos kérdésekben az Önkormányzat részéről:

- műszaki, üzemeltetési kérdésekben: Mogyorós Judit Évát a Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont igazgatóját,
- pénzügyi kérdésekben: dr. Fazekas Márk Péter jegyzőt,

Üzemeltetésbe vevő részéről:

- Dankó Dénes elnököt

jelölik ki.”

**Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy a jégcsarnok Zempléni Jég sport Egyesület részére, további egy évre történő üzemeltetésbe adásához, valamint a kapcsolattartók személyének módosításához járuljon hozzá.**

Sátoraljaújhely, 2026. június 16.

**dr. Fazekas Márk Péter s.k.,  
jegyző**

Határozati javaslat:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
.../2026. (...) határozata**

**a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata és a Zempléni Jég sport Egyesület közötti megállapodás módosításához való hozzájárulásról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata és a Zempléni Jég sport Egyesület közötti jégcsarnok üzemeltetéséről szóló megállapodás módosításához a határozat mellékletében foglaltak szerint **hozzájárul**.

**Felhatalmazta** a polgármestert a megállapodás módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

## MEGÁLLAPODÁS jégcsarnok üzemeltetésére

### 4. MÓDOSÍTÁSA

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata (székhely: 3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5., adószám: 15726504-2-05, bankszámlaszám: 11734138-15350105-00000000 képviseli: Szamosvölgyi Péter polgármester), mint **üzemeltetésbe adó** (a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről a

Zempléni Jég sport Egyesület (székhely: 3980 Sátoraljaújhely, Torzsás utca 25., adószám: 18248395-1-05 nyilvántartási szám: 01-02-0010445, képviseli: Dankó Dénes elnök), mint **üzemeltetésbe vevő**, (a továbbiakban: **Üzemeltetésbe vevő**)

(a továbbiakban együtt: **Szerződő felek**)

között alulírott napon és helyen a következő feltételekkel:

#### I. Előzmények

- 1.) Sátoraljaújhely Város Önkormányzata megállapodást kötött a Zempléni Hiúzok Jég sport Egyesülettel *(korábbi nevén: Zempléni Hiúzok Jég sport Egyesület)* a jégcsarnok üzemeltetésére, egy év határozott időtartamra 2022. július 1. napjától 2023. június 30. napjáig. Szerződő felek a megállapodást annak lejártát követően alkalmanként további egy évvel meghosszabbították. A megállapodás meghosszabbítására legutóbb a képviselő-testület 111/2025. (VI.19.) határozatával került sor a 2025. július 1. napjától 2026. június 30. napjáig terjedő időszakra.
- 2.) A megállapodás megkötését és meghosszabbítását Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete hagyta jóvá.
- 3.) Szerződő felek a közöttük létrejött jégcsarnok üzemeltetéséről szóló megállapodást az alábbiak szerint módosítják:

#### II. Módosítás tárgya

- 4.) Szerződő felek a megállapodás 2. pontját az alábbiak szerint módosítják:

*„2. Az Önkormányzat az 1.) pontban megjelölt ingatlant a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése értelmében 2026. július 1. napjától 2027. június 30. napjáig az Üzemeltetésbe vevő számára ingyenes használatába adja azzal a kiegészítéssel, hogy az Üzemeltetésbe vevő – előzetes egyeztetés alapján – köteles az ingatlant rendelkezésre bocsátani az Önkormányzat és intézményei, valamint az Önkormányzat egyéb partnerei rendezvényeire.”*

5.) Szerződő felek a megállapodás 16. pontját az alábbiak szerint módosítják:

*„16. Szerződő felek az üzemeltetéssel kapcsolatos kérdésekben az*

*Önkormányzat részéről:*

*- műszaki, üzemeltetési kérdésekben: **Mogyorós Judit Évát** a Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont igazgatóját,*

*- pénzügyi kérdésekben: **dr. Fazekas Márk Péter** jegyzőt,*

*Üzemeltetésbe vevő részéről:*

*- Dankó Dénes elnököt*

*jelölik ki.”*

6.) A megállapodás jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak.

A megállapodás módosítást a Szerződő felek elolvasást és értelmezést követően – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – 6 egymással mindenben azonos példányban jóváhagyólag írják alá.

Sátoraljaújhely, 2026. június ...

.....  
Szamosvölgyi Péter  
polgármester  
Üzemeltetésbe adó részéről

.....  
Dankó Dénes  
elnök  
Üzemeltetésbe vevő részéről