

# SÁTORALJAÚJHELY

VÁROS ÖNKORMÁNYZATA



## HIRDETMÉNY



Sátoraljaújhely Város Önkormányzat (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5.) Képviselő-testülete 13/2026. (I.30.) határozatával döntött arról, hogy a tulajdonát képező sátoraljaújhelyi **468/A/4** helyrajzi számú, természetben a **3980 Sátoraljaújhely, Posta köz 9. fsz/4.** szám alatti **87 m<sup>2</sup>** alapterületű „lakóház” megnevezésű és a sátoraljaújhelyi **468/A/5** helyrajzi számú, természetben a **3980 Sátoraljaújhely, Posta köz 9. fsz/5.** szám alatti **37 m<sup>2</sup>** alapterületű „lakás” megnevezésű ingatlanokat

### elidegenítésre meghirdeti

**Induló licitár:** **8.600.000,- Ft**

**A liciteljáráson való részvétel feltétele:** **860.000,- Ft összegű kaució befizetése.**  
(A licitár és a kaució az ÁFA-t nem tartalmazza!)

Az elidegenítésre meghirdetett ingatlan tekintetében a vételi szándékot – a kaució megfizetését igazoló bizonylattal – a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztályán **2026. július 16. (csütörtök) 12:00 óráig lehet benyújtani.**

A pályázat benyújtható papír alapon a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatalban, 3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5. szám alatt, vagy elektronikus úton a [vagyon@satoraljujhely.hu](mailto:vagyon@satoraljujhely.hu) e-mail címen. **A liciteljáráson való részvétel feltétele az írásbeli vételi szándéknyilatkozat benyújtása, valamint a megjelölt összegű kaució megfizetése, amely a nyertes pályázó esetében a vételárba beszámításra, a többi pályázó esetében 8 napon belül visszafizetésre kerül.**



3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5.  
Tel.: +36 47 / 525-100  
Fax: +36 47 / 525-115  
[jegyzo@satoraljujhely.hu](mailto:jegyzo@satoraljujhely.hu)  
[www.satoraljujhely.hu](http://www.satoraljujhely.hu)

# SÁTORALJAÚJHELY

VÁROS ÖNKORMÁNYZATA



A pályázók a liciteljáráson személyesen vagy meghatalmazott útján vehetnek részt, személyi igazolvány, lakcímkártya – meghatalmazott esetén érvényes meghatalmazás – bemutatásával, amelynek elmulasztása valamint az írásbeli vételi szándéknyilatkozat hiánya, az eljárásból való kizárást vonja maga után. A kauciót a Sátoraljaújhelyi Önkormányzat OTP Banknál vezetett 11734138-15350105-11270001 számú számlájára kell befizetni a „**kaució, 468/A/4 hrsz. és 468/A/5 hrsz. elidegenítés**” közleménnyel.

**A licit eljárás időpontja:** 2026. július 17. (péntek) 10:00 óra

**A licit eljárás helye:** Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztálya,  
3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5. „C” épület I. emelet.

Több pályázó esetén a licit eljárás során legmagasabb vételi árat felajánló pályázónak van lehetősége megszerezni az elidegenítésre meghirdetett ingatlant.

Bővebb felvilágosítás a **47/525-100 telefonszám 9125** mellékén és a [vagyon@satoraljaujhely.hu](mailto:vagyon@satoraljaujhely.hu) e-mail címen kérhető.

Felhívom a figyelmet arra, hogy Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának jogában áll a licit eljárást bármikor, indoklás nélkül félbeszakítani és érvénytelenné nyilvánítani.

Sátoraljaújhely, 2026. július 2.



3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5.  
Tel.: +36 47 / 525-100  
Fax: +36 47 / 525-115  
[jegyzo@satoraljaujhely.hu](mailto:jegyzo@satoraljaujhely.hu)  
[www.satoraljaujhely.hu](http://www.satoraljaujhely.hu)