

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat
Képviselő-testülete

Szám: ISU/922-16/2026.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének **nyílt** üléséről.

A Képviselő-testületi ülés helye: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat székhelyén, (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5.) a Városháza Dísztermében.

A Képviselő-testületi ülés ideje: 2026. május 29. napján 8:00 órakor

Jelen voltak: Szamosvölgyi Péter polgármester
Nyiri Péter alpolgármester
Antal Péter
Csernai Ferencné
Gánóczi Gábor
Kracson Norbert
Lukács Tamás
Nagy Mónika
Palicz István
Schweitzer Tamás
Szőnyi István
képviselők

Távol volt: Majoros László
képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak: Lontay László országgyűlési képviselő, Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó/kabinet vezető, dr. Fazekas Márk Péter jegyző, dr. Kopperveisz Eszter aljegyző. Tóthné dr. Galambos Andrea a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Sátoraljaújhelyi Járási Hivatal vezetője, Kuczik Júlia a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Némethy Tamás a Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Sarga Attila a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Kababik Edina a Városvédő és Szépítő Egyesület elnöke. Bartus István Főépítész/csoportvezető/ügyvezető, Reszegi-Bucsay Sándor Zsolt osztályvezető, dr. Tóth- Madák Tímea osztályvezető, Karajz Ágnes osztályvezető, Matisz István osztályvezető. Balla Ágnes Kabinet tag, Nagyné Gyöngyösi Barbara Kabinet tag. Bereiné dr. Jakab Beáta a Sátoraljaújhelyi Erzsébet Kórház főigazgatója, Hajdu László c. r. alezredes a Sátoraljaújhelyi Rendőrkapitányság kapitányságvezetője, Bukó András a Sátoraljaújhelyi Polgárőr Egyesület elnöke. Szabadka Sándor távhő üzletágvezető, Lukács Márta vezető védőnő, Seres Péter a Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője, Németh Attila a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. ügyvezetője, Sinka Györgyné az Újhelyi Gazdálkodási Kft. ügyvezetője. Mogyorós Judit Éva a Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont igazgatója, Csendi-Veres Viktória a Sátoraljaújhelyi Tourinform Iroda irodavezetője, Budainé Bodnár Edit a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ igazgatója.

Tanácskozási joggal jelen voltak: Lontay László országgyűlési képviselő, Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó/kabinet vezető, dr. Fazekas Márk Péter jegyző, dr. Koperveisz Eszter aljegyző, Bartus István Főépítész/csoportvezető/ügyvezető, Reszegi-Bucsay Sándor Zsolt osztályvezető, dr. Tóth- Madák Tímea osztályvezető, Karajz Ágnes osztályvezető, Matisz István osztályvezető, Bereiné dr. Jakab Beáta a Sátoraljaújhelyi Erzsébet Kórház főigazgatója, Hajdu László c. r. alezredes a Sátoraljaújhelyi Rendőrkapitányság kapitányságvezetője, Bukó András a Sátoraljaújhelyi Polgárőr Egyesület elnöke. Szabadka Sándor távhő üzletágvezető, Lukács Márta vezető védőnő, Seres Péter a Zemplén Média centrum Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője, Németh Attila a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. ügyvezetője, Sinka Györgyné az Újhelyi Gazdálkodási Kft. ügyvezetője. Mogyorós Judit Éva a Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont igazgatója, Csendi-Veres Viktória a Sátoraljaújhelyi Tourinform Iroda irodavezetője, Budainé Bodnár Edit a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ igazgatója.

Jegyzőkönyvvezető: Obráz Béláné

Az ülés tervezett napirendi pontjait a jegyzőkönyvhöz csatolt meghívó tartalmazza.

Szamosvölgyi Péter polgármester: köszöntötte a képviselő-testület tagjait, a megjelenteket. Megállapította, hogy a testület határozatképes, mert 12 képviselőből 11 képviselő jelen van, Majoros László képviselő jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen. Kérte, hogy a 8. napirendi pont *Előterjesztés a közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedésekről szóló 2025. évi beszámoló elfogadására* 1. napirendi pontként kerüljön megtárgyalásra, mert kapitányságvezető úrnak máshol is halaszthatatlan feladatai vannak.

Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek, hogy a meghívóban szereplő 8. napirendi pont: Előterjesztés a közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedésekről szóló 2025. évi beszámoló elfogadására 1. napirendi pontként kerüljön megtárgyalásra a további napirendi pontok változatlanul hagyása mellett.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

58/2026. (V.29.) határozata

a meghívóban szereplő napirendi pontok sorrendjének megváltoztatásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a meghívóban szereplő 8. napirendi pont: *Előterjesztés a közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedésekről szóló 2025. évi beszámoló elfogadására* 1. napirendi pontként kerül megtárgyalásra a további napirendi pontok változatlanul hagyása mellett.

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte, hogy a napirendeket illetően van-e más javaslat.

Antal Péter képviselő: az Egyebek napirenden belül két témával kapcsolatban kért szót.

Schweitzer Tamás képviselő: kérte, hogy a 25. napirendi pont *Előterjesztés a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének önfelosztására* kerüljön át 2. napirendi pontként.

dr. Fazekas Márk Péter aljegyző: Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzata 16. § (3) bekezdése szerint „A napirendi pontok elfogadása előtt tett írásbeli vagy szóbeli „Egyebek” napirendi javaslat esetén az előterjesztés tárgyának pontos meghatározása szükséges.”

Antal Péter képviselő: az egyik köszönetnyilvánítás lenne, a másik segélykérés a nemzeti gyásznappal kapcsolatban.

Szamosvölgyi Péter polgármester szavazásra bocsátotta Schweitzer Tamás képviselő javaslatát, miszerint a meghívóban szereplő 25. napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének önfelosztására 2. napirendi pontként kerüljön megtárgyalásra.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **3 igen, 7 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
59/2026. (V.29.) határozata
a meghívóban szereplő napirendi pontok sorrendjének megváltoztatásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a meghívóban szereplő 25. napirendi pont: *Előterjesztés a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének önfelosztására* nem kerül át 2. napirendi pontra.

Tekintettel arra, hogy további kérés, javaslat nem történt, Szamosvölgyi Péter polgármester az elhangzottak szerint javasolta a módosított napirend elfogadását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
60/2026. (V.29.) határozata
a módosított napirendi pontok sorrendjének elfogadásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy az ülés módosított napirendjét elfogadja.

Napirend előtt:

Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről (szóban)

Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester

Napirendi pontok:

1. **Előterjesztés a közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedésekről szóló 2025. évi beszámoló elfogadására**

Előterjesztő: dr. Fazekas Márk Péter jegyző

2. **Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2025. évi zárszámadásáról szóló önkormányzati rendelete megalkotására**

Előterjesztők: Szamosvölgyi Péter polgármester és dr. Fazekas Márk Péter jegyző

3. **Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet Alapító Okiratának módosítására**
Előterjesztő: dr. Fazekas Márk Péter jegyző
4. **Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2024. (III.28.) önkormányzati rendelete módosítására**
Előterjesztő: dr. Fazekas Márk Péter jegyző
5. **Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026. (II. 13.) önkormányzati rendelete módosítására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester és dr. Fazekas Márk Péter jegyző
6. **Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezettel történő munkamegosztás és felelősségvállalás rendjének elfogadására**
Előterjesztő: dr. Fazekas Márk Péter jegyző
7. **Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének az egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló önkormányzati rendelete megalkotására**
Előterjesztő: dr. Fazekas Márk Péter jegyző
8. **Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Erzsébet Kórház és a Rendelőintézet tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadására**
Előterjesztő: Bereiné dr. Jakab Beáta, a Sátoraljaújhelyi Erzsébet Kórház főigazgatója
9. **Előterjesztés a sátoraljaújhelyi távhő rendszer koncessziós szerződésében foglalt kötelezettségek 2025. évi végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadására**
Előterjesztő: Szabadka Sándor távhő üzletágvezető, EQUANS Magyarország Kft.
10. **Előterjesztés a Védőnői Szolgálat 2025. évi munkájáról szóló tájékoztató elfogadására**
Előterjesztő: Lukács Márta vezető védőnő
11. **Előterjesztés a Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolójának jóváhagyására**
Előterjesztő: Seres Péter a Kft. ügyvezetője
12. **Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. 2025. évi beszámolójának jóváhagyására**
Előterjesztő: Németh Attila a Kft. ügyvezetője
13. **Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. felügyelő bizottsági tagjainak megbízásáról szóló 112/2024. (VI.26.) határozata módosítására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
14. **Előterjesztés az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2025. évi beszámolójának jóváhagyására**
Előterjesztő: Sinka Györgyné a Kft. ügyvezetője
15. **Előterjesztés a Sátoraljaújhely Városfejlesztő és Gazdasági Kft. 2025. évi beszámolójának jóváhagyására**
Előterjesztő: Bartus István a Kft. ügyvezetője
16. **Előterjesztés a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Kft. 2025. évi beszámolójának jóváhagyására**
Előterjesztő: Matisz István a Kft. ügyvezetője
17. **Előterjesztés Sátoraljaújhely város idegenforgalmi szezonjára való felkészülésről szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság elnöke

- 18. Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolójának, a 2026. évi munkatervének és a 2026. évi szolgáltatási tervének elfogadására**
Előterjesztő: Budainé Bodnár Edit igazgató
- 19. Előterjesztés Sátoraljaújhely városban a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2025. évi ellátásának átfogó értékelésére**
Előterjesztő: dr. Fazekas Márk Péter jegyző
- 20. Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzata és a Miskolci Tankerületi Központ közötti vagyonkezelési szerződés módosítására**
Előterjesztő: dr. Fazekas Márk Péter jegyző
- 21. Előterjesztés önkormányzati vagyonhasznosításra**
Előterjesztő: dr. Fazekas Márk Péter jegyző
- 22. Előterjesztés adományozási szerződés megkötésére**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
- 23. Előterjesztés egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott - vissza nem térítendő támogatás biztosítására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
- 24. Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadására**
Előterjesztők: Szamosvölgyi Péter polgármester és dr. Fazekas Márk Péter jegyző
- 25. Előterjesztés a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének önfelosztására**
Előterjesztők: Gánóczi Miklós Gábor, Majoros László Ferenc és Schweitzer Tamás Zsolt képviselők
- 26. Egyebek**
- Antal Péter képviselő

Napirend előtt:

Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről (szóban)

Szamosvölgyi Péter polgármester: 2026. május 7-én „botlatókövek” kerültek elhelyezésre a Széchenyi tér 9. illetve a Batsányi János utca 7. szám alatti helyszíneken a Magyar Zsidó Kulturális Egyesület szervezésében. Május 19-én a Polgármesteri Ösztöndíj Hoffmann Vivien, a Szent István Katolikus Technikum és Gimnázium tanulója, valamint Séra Zsófia, a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Technikum tanulója részére került átadásra. Ugyanezen a napon a Zemplén Médiacentrum Kft. taggyűlése, valamint a Zempléni Településszövetség Közgyűlés Mezőzomboron és a Zempléni Regionális Vállalkozásfejlesztési Alapítvány ülése zajlott. Május 22-én a szépkorú Feczkó Mihálynét köszöntötték 90. születésnapja alkalmából. Jó egészséget és minden jót kívánt részére. Május 27-én az Abaúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás Tanácsulása volt Mezőzomboron, valamint egyeztettek a PR Telecom vezérigazgatójával a városban és a térségben a közeljövőben megvalósuló távközlési fejlesztésekről. A panelek cseréje idején az adott körzetben nem lesz internet, időben tájékoztatják a lakosságot. Május 28-án Sárospatak Hegyközség Választmányának Közgyűlése Sárospatakon került megrendezésre. Hozzáette, hogy „28 év, 28 érv” címmel egyfajta visszaemlékezés sorozat indul a Zemplén Médiacentrum közreműködésével, Nyiri Péter alpolgármester úr szerkesztésében.

1. Napirendi pont: Előterjesztés a közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedésekről szóló 2025. évi beszámoló elfogadására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Fazekas Márk Péter jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán. Köszöntötte Hajdu László c. r. alezredest, a Sátoraljaújhelyi Rendőrkapitányság kapitányságvezetőjét, Bukó Andrást a Sátoraljaújhelyi Polgárőr Egyesület elnökét, és Karajz Ágnest a Városüzemeltetési és Közterület-felügyeleti Osztály vezetőjét.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: az előterjesztés három részből áll, a rendőrség részéről kapitányságvezető úr fog beszámolni, a Polgárőr Egyesület esetében elnök úr, az önkormányzat rendészeti feladatok ellátása tekintetében a jegyző ad tájékoztatást.

Hajdu László c. r. alezredest: ismertette az előterjesztés főbb pontjait. Folyamatos kapcsolatot tartanak a társszervekkel, az intézményekkel, iskolákkal. Minden pénteken a rendőrmunka című rádiós műsorban szerepelnek a kollégák, az aktuális heti témákat ismertetik. Célkitűzéseiket a Belügyminisztérium határozza meg, melynek eleget tesznek. Előtérbe került az elektromos rollerek problémája, június 1. és 7. között a rendőrség a ROADPOL „2Wheelers” akciókeretében országszerte ellenőrzi a kétkerekűeket. Az információk szerint a KRESZ – amely a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendeletből létrehozott szabályozás – a közeljövőben megújul.

Bukó András elnök: megköszönte Sátoraljaújhely Város Önkormányzat képviselő-testületének éves támogatását, amivel a személyi és az anyagi költségeket tudja finanszírozni.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: a tájékoztató a Polgármesteri Hivatal munkájára vonatkozik, első szakaszában a közrend, közbiztonság és a rendészet alapfogalmait részletezi, melyek ismeretében került kibontásra az a tevékenység, amelyet az önkormányzat, a közterület-felügyelet útján végez a településen. Az önkormányzat a közterületek rendjének megtartásával, bűnmegelőzési programokkal, közbiztonsági kérdések kezelésével, valamint a közterület-felügyelet járőrszolgálatával, továbbá a társszervek együttműködésével biztosítja a közbiztonság minél hatékonyabb elérését. Az előbbiektől a legfontosabb a rendőrséggel történő kooperáció, mely a közterület-felügyeleti kamerarendszerhez történő betekintési jogot jelenti és egyes esetben közös kommunikáció útján történő eljárásban nyilvánul meg. A közterület-felügyelet 2025. évben tett intézkedései sokrétűek voltak, ugyanakkor fontos kiemelni a KRESZ alapján történő figyelemfelhívásokat, valamint a közösségi együttélésről szóló rendelet alapján megvalósuló köztisztasági felhívásokat, továbbá a helyi környezetvédelem érdekében tett intézkedéseket. A felsorolt intézkedéseken kívül a napi jelentések alapján megállapítható, hogy a szóbeli tájékoztatás, a személyes kontaktusból adódó információcsere és felszólítás az előterjesztésben szereplő számadatok többszöröse. Fontosnak tartotta, hogy a rendőrségi számadatokból kitűnő tény, hogy a kameráknak köszönhetően az egyes bűncselekménytípusok száma az elmúlt években csökkenő tendenciát mutatnak, emellett a felderítésük hatékonysága is növekszik.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Kracson Norbert képviselőt, hogy ismertesse a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését.

Kracson Norbert képviselő: ismertette a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 9 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett a Sátoraljaújhelyi Rendőrkapitányság és a Sátoraljaújhelyi

Polgárőr Egyesület beszámolóját, 10 igen szavazattal, egyhangúlag a közterület-felügyelet beszámolóját elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdések következtek.

Schweitzer Tamás képviselő: a táblázat típusaiban egy görbe mentén olvasható egy a 2021-2025. közötti időszakra vonatkozó, a bűncselekmények többségei vonatkozásában azok nagyon alacsony számáról szóló adat. A 2023-2024 év kiugró volt és most valóban csökkenő tendenciát mutat a bűncselekmények száma. Megkérdezte, hogy a kiskorúak veszélyeztetettsége, valamint a gépjárműfeltörések esetében mit tudnak még tenni, hogy csökkenő legyen a száma.

Palicz István képviselő: megkérdezte, hogy mi történik akkor, ha a Sátoraljaújhelyben is működő Facebook csoportok lehetőséget biztosítanak arra, hogy arc és név nélkül rágalmazzanak, becsületsértést kövessenek el.

Hajdu László c. r. alezredes: járulékos bűncselekményként rendelnek el olyan esetekben büntető eljárást, ahol egy családi erőszak esetében intézkednek, ha ezt látja a gyermek, akkor automatikusan elindítják az eljárást a kiskorú veszélyeztetettsége miatt is. Ezért ez a nagy szám. A gépjárműfeltörések esetében is nagy szükség van a kamerarendszer kiépítésére, láthatóvá válnának az események és az elkövető. Az online térben létezik, az úgynevezett internetes agresszió, amely alapján el tudnak indítani eljárásokat ismeretlen tettesek ellen, amennyiben rágalmazás történik, az magánvádas eljárás keretében, bírósági hatáskör. A rendőrségen felveszik a feljelentést és továbbítják a megfelelő szerv felé.

Vélemények következtek.

Antal Péter képviselő: azt a tájékoztatást kapta, hogy aki koldusokat lát az utcán, ne éljenek konfrontációval, mert kés is lehet náluk. Tapasztalta, amikor a segélyhívót hívta, hogy 5-10 percen belül megjelentek a rendőrök, igazoltatnak és végzik a dolgukat. A csendháborítás kellemetlen probléma, hangosan szól a zene este 11 után is. Jó megoldás lehet, hogy hangosítsák ki a telefont, így az operátor is hallja a hangoskodást, zenét.

Palicz István képviselő: korábban volt, hogy egy rendőr és egy képviselő havonta vagy szükség szerint egy körzetet, vagy saját körzetét végig járta és a képviselő rá tudott mutatni a problémákra. Másfél évvel ezelőtt abbamaradt, kérte, hogy nézzenek utána, fel lehet-e eleveníteni ezt a rendszert. A nyári szünet hamarosan elkezdődik, sok gyermek lesz a játszótéren, csoportosulások éjszakába menően, és olyan dolgok történnek, amelyek nem odavalók. Kérte, hogy a nyári szünetben nagyobb figyelmet fordítsanak a játszótéren történőkre. A gyorsajtás esetében csökkenést lát a számokból, azonban, ahol több a sebességtúllépés, ott lehet, hogy a szabállyal van a probléma. Kapitányságvezető úrral is beszéltek erről, jó lenne, amikor egy rendőr felveszi a szolgálatot, tudatában lenne annak, hogy nem csak polgárokat véd, hanem saját magát és hozzátartozóit is védi és ebben a szellemben teljesíti a szolgálatot.

Lukács Tamás képviselő: megköszönte a rendőrség, a polgárőrség és a közterület-felügyelet munkáját. Kiemelte az iskolákban végzett tevékenységet, amit a drogprevenció, az online és valós térben elkövetett zaklatás kapcsán nyújtottak. Sajnos előfordul olyan eset, amikor a szülő nem ismeri fel a veszélyt. Hasznos lenne a szülők esetében is kiterjeszteni az iskolákban végzett programot.

Kracson Norbert képviselő: Sátoraljaújhely Város Önkormányzata igyekszik a városban élők biztonsága érdekében minden lehetőséget megragadni, amit az itt élők biztonságát szolgálja. A Versenyképes Járások Program keretében újabb 10 közterületi pontot lehet majd figyelemmel kísérni.

Nyiri Péter alpolgármester: megköszönte munkájukat, melyet minden időben végeznek, a turisztikai szezonban is. Vannak egy napon belül is olyan időszakok, amikor többen vannak jelen a rendesen viselkedők és a rendbontók is. A közbiztonság akkor javítható, ha összefogás van, a nyugodt polgári életnek a velejárója az egymásra odafigyelés.

Szamosvölgyi Péter polgármester: megköszönte az elmúlt év munkáját és ezzel együtt az elődök munkáját is. A Kalandparkban Pünkösöd idején is sokan voltak, a kerülőházig ért a kocsisor Rudabányácska felé. Abban tudnának segíteni hétvégén 11 óra körül, hogy a TESCO melletti alsó parkolót is vegyék igénybe, amely propagálva is lesz.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhelyi Rendőrkapitányság a közbiztonság helyzetéről, valamint a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedéseiről szóló 2025. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

61/2026. (V.29.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Rendőrkapitányság a közbiztonság helyzetéről, valamint a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedéseiről szóló 2025. évi beszámolójának elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Rendőrkapitányság a közbiztonság helyzetéről, valamint a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedéseiről szóló 2025. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja**.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhelyi Polgárőr Egyesület a közbiztonság helyzetéről, valamint a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedéseiről szóló 2025. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

62/2026. (V.29.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Polgárőr Egyesület a közbiztonság helyzetéről, valamint a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedéseiről szóló 2025. évi beszámolójának elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Polgárőr Egyesület a közbiztonság helyzetéről, valamint a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedéseiről szóló 2025. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja**.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyelete a közbiztonság helyzetéről, valamint a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedéseiről szóló 2025. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **9 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

63/2026. (V.29.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyelete a közbiztonság helyzetéről, valamint a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedéseiről szóló 2025. évi beszámolójának elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyelete a közbiztonság helyzetéről, valamint a közbiztonság javítása érdekében tett intézkedéseiről szóló 2025. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja.**

2. Napirendi pont: Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2025. évi zárszámadásáról szóló önkormányzati rendelete megalkotására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Fazekas Márk Péter jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 87 §-a szerint a vagyonról és a költségvetés végrehajtásáról az éves költségvetési beszámolók alapján évente, az elfogadott költségvetéssel összehasonlítható módon, az év utolsó napján érvényes szervezeti, besorolási rendnek megfelelő záró számadást kell készíteni. A 91. § (1) bekezdése alapján a helyi önkormányzat költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet tervezetét a jegyző készíti elő és a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé úgy, hogy az a képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen. A zárszámadásnak a költségvetéssel azonos szerkezetben kell elkészülnie, továbbá tartalmaznia kell az államháztartási törvényben előírt mérlegeket és kimutatásokat, így különösen a költségvetési mérleget, a pénzeszközök változásának bemutatását, a többéves kihatással járó döntéseket, a közvetett támogatásokat, a vagyonkimutatást, az adósságállomány bemutatását, valamint a részesedések alakulását. A zárszámadás célja, hogy átfogó képet adjon az önkormányzat és intézményei tárgyévi gazdálkodásáról, a költségvetési előirányzatok teljesítéséről, a pénzügyi helyzet alakulásáról, továbbá az önkormányzati feladatellátás finanszírozásának tapasztalatairól. Az önkormányzat 2025. év során folyamatosan biztosította a kötelező és az önként vállalt feladatainak ellátását. A gazdálkodás során kiemelt szempont volt a működőképesség fenntartása, a likviditás biztosítása, valamint a fejlesztési célok megvalósítása. A működési bevételek mellett jelentős szerepet töltöttek be az állami támogatások, a pályázati források és egyéb átvett pénzeszközök. A kiadások teljesítése során az önkormányzat elsődlegesen a kötelező feladatellátást, az intézmények biztonságos működését, valamint a folyamatban lévő beruházások finanszírozását biztosította.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte a képviselőket, hogy ismertessék a bizottságaik döntését.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Nagy Mónika képviselő: ismertette az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Csernai Ferencné képviselő: ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kracson Norbert képviselő: ismertette a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 8 igen és 1 nem szavazattal, és 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Szőnyi István képviselő: ismertette a Nevelési- Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 5 igen és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 5 igen és 1 nem szavazattal, elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Vélemények következtek.

Schweitzer Tamás képviselő: a számokból sok minden levonható, számára dilemma az elfogadása a rendeletnek. Sok rendszerhiba található benne, és saját hiba is, mely alapján az önkormányzat egyre nehezebben működik. Rengeteg elvonást szenved az önkormányzat az elmúlt években, amely kihatással van a gazdálkodására. Az önkormányzat bevétele csökken az idegenforgalom esetében is. A munkát elismeri, a számok tükrében nem tud pozitív lenni.

Szamosvölgyi Péter polgármester: képviselő úr kihagyta a felsorolásból a szolidaritási hozzájárulást, az adó az adó. Számonkérte ezt az előző ülésen.

Schweitzer Tamás képviselő: nem számonkért, hanem kérdést tett fel, tesz-e ennek érdekében valamit az önkormányzat, mert igazságtalan. Ez a fajta adó akkor jött, amikor a Kalandpark 400 milliós bevételt hozott, amelyet nem lehetett a városra fordítani. Tudomása van arról, hogy levél íródott, de válasz még nem érkezett.

Szamosvölgyi Péter polgármester: intézkedtek, levelet írtak, válasz még nem érkezett. Megkérte képviselő urat, hogy segítsen ebben az ügyben. Vagy egységesen mindenkitől elvonják ezt a hozzájárulást, vagy senkitől.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2025. évi zárszámadásáról szóló rendeletet alkossa meg.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **10 igen, 1 nem szavazattal**, az alábbi rendeletet alkotta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2026. (V.29.) önkormányzati rendelete
Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2025. évi zárszámadásáról**

A rendelet a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

3. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet Alapító Okiratának módosítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Fazekas Márk Péter jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: az elmúlt időszakban az önkormányzat áttekintette a Városellátó Szervezet működését és gazdálkodási, valamint technikai módosítást javasol. A Thaly Kálmán és a Batsányi János utcai ingatlanok esetében az intézményi felülvizsgálat során felmerült annak lehetősége, hogy a képviselő-testület a későbbiekben dönthessen azok jövőbeni hasznosításáról, esetleges értékesítéséről. Ehhez az szükséges, hogy az ingatlanok kikerüljenek az alapító okiratban szereplő telephelyek közül. A gyermekétkeztetés feladatkör tekintetében további kormányzati funkciószámok kerültek rögzítésre. Az előterjesztés emellett még tartalmaz technikai jellegű pontosítást, mivel a szervezet által ténylegesen végzett önkormányzati vagyonnal kapcsolatos feladatok eddig nem szerepeltek teljeskörűen az alapító okiratban. Továbbá kiosztásra került a képviselő-testületi ülés megkezdése előtt egy a Magyar Államkincstár által jelzett újabb módosítási javaslat, amely a konyhák elnevezését érinti, hiszen eddig csak egyszerűen konyhaként szerepelt az összes létesítmény. Több szakaszban kapta meg az önkormányzat a helyesbítésre vonatkozó jelzéseket, melyek elfogadása esetén az alapító okirat sikeres rögzítése történik az állami rendszerben.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Kracson Norbert és Nagy Mónika képviselőket, hogy ismertessék a Városüzemeltetési Bizottság és az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntéseit.

Kracson Norbert képviselő: ismertette a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Nagy Mónika képviselő: ismertette az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet Módosító Okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát a határozat mellékletében foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
64/2026. (V.29.) határozata
a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet Alapító Okiratának módosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a fenntartásában működő **Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet** Módosító Okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát a határozat mellékletében foglaltak szerint **jóváhagyja**.

Felhatalmazta a polgármestert a Módosító Okirat aláírására.

Felhívta a jegyzőt, hogy a módosítás átvezetése céljából a Magyar Államkincstár Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Igazgatóság részére a szükséges dokumentumok megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 8 nap

Felelős: jegyző

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

4. Napirendi pont: Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2024. (III.28.) önkormányzati rendelete módosítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Fazekas Márk Péter jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: az önkormányzat az elmúlt időszakban áttekintette a Szervezeti és Működési Szabályzatához kapcsolódó, főként adminisztratív jellegű módosításokat, amelyek a jelenlegi működéshez igazítják az SZMSZ rendelkezéseit. Több olyan adat, megnevezés és melléklet került felülvizsgálatra, amelyek időközben aktualitásukat veszítették vagy pontosításra szorultak. A módosításokkal a valóságot tükrözve kerülnek feltüntetésre a szabályzatban meghatározott telephelyek és önként vállalt feladatok.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Nagy Mónika képviselőt, hogy ismertesse az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését.

Nagy Mónika képviselő: ismertette az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Vélemény következett.

Schweitzer Tamás képviselő: nem fogja megszavazni az előterjesztést, mert a Szervezeti és Működési Szabályzatban is szerepel a Wáberer Városi Uszodának az átnevezése.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2024. (III.28.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló rendeletet alkossa meg.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **9 igen, 2 nem szavazattal**, az alábbi rendeletet alkotta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének

8/2026. (V.29.) önkormányzati rendelete

Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2024. (III.28.) önkormányzati rendelete módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

5. Napirendi pont: Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026. (II. 13.) önkormányzati rendelete módosítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Fazekas Márk Péter jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: a 2026. évi első költségvetés módosításhoz kapcsolódó intézkedéscsomag célja az önkormányzati intézményrendszer működésének felelős, átlátható, és hosszabb távon is fenntartható rendezése. A módosítás nem a városi szolgáltatások szűkítését célozza, hanem azok biztonságosabb, gazdaságosabb és szabályszerűbb működtetését. Az intézkedések lényege, hogy a város megszüntesse a párhuzamos, veszteséges, vagy indokolatlanul fenntartott működési elemeket, amelyek érdemi közszolgáltatási többletet nem eredményeznek, ugyanakkor jelentős költséget kötnek le. A javaslat egyszerre szolgálja a takarékos gazdálkodást, a jogszabályi megfelelést, az intézmények feladatainak tisztább szervezeti elhatárolását. 2026. évben közvetlenül látható, hogy a tényleges megtakarítás összege mintegy 95 millió forint. Ez az összeg azokat a tételeket tartalmazza, amely valódi kiadáscsökkentő tevékenységek megszüntetését jelenti.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte a képviselőket, hogy ismertessék a bizottságaik döntését.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Nagy Mónika képviselő: ismertette az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Csernai Ferencné képviselő: ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kracson Norbert képviselő: ismertette a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 9 igen és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Szőnyi István képviselő: ismertette a Nevelési- Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 5 igen és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 5 igen és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Vélemény következett.

Schweitzer Tamás képviselő: a spórolás szükségszerű és életszerű. Az előterjesztést mikor megkapták, úgy tudták, hogy nem kerül megrendezésre a Vadételfőző Verseny, azonban mégis meg lesz tartva. Így a költségvetésben szereplő összeg nem megfelelő, hiszen költeni kell a rendezvény megszervezésére.

Szamosvölgyi Péter polgármester: igény van arra, hogy a Vadételfőző Verseny megvalósuljon Széphalomban, ezért visszafogott formában, kevesebb költségvetésből kerül megrendezésre, lehet így lesz jó, bensőségebbé válhat. Úgy gondolta, hogy szakbizottság fogja tárgyalni, térségi összefogás keretén belül, megkeresné Sárospatak polgármesterét és két évente kerülne sor a programra, felváltva. A domináns a főzés lenne, Sárospatakon a hal a Berek mellett, de lehet más is, Széphalomban pedig a megszokott felhívás lenne a programra.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026. (II. 13.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló rendeletet alkossa meg.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **9 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi rendeletet alkotta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2026. (V.29.) önkormányzati rendelete
Sátoraljaújhely Város Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026. (II. 13.)
önkormányzati rendelete módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

6. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezettel történő munkamegosztás és felelősségvállalás rendjének elfogadására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Fazekas Márk Péter jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló Kormányrendelet 9. §-a előírja, hogy az önkormányzat és a gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervek között pontosan szabályozni kell mely pénzügyi, gazdálkodási és adminisztratív feladatokat ki lát el. A képviselő-testület már korábban jóváhagyott egy Munkamegosztási Megállapodást a Polgármesteri Hivatal és a Városellátó Szervezet között, azonban az időközben bekövetkezett szervezeti és működési változások miatt szükségessé vált annak felülvizsgálata. A könnyebb átláthatóság és kezelhetőség érdekében

nem a korábbi került módosításra, hanem új egységes szerkezetű megállapodás jött létre, mely tartalmazza a jelenlegi működéshez szükséges és igazodó feladat- és felelősségi rendszert. A cél ezzel az, hogy egyértelműbb legyen a feladatkörök elhatárolása, szabályozottabb legyen a gazdálkodás és adminisztratív együttműködés, valamint a napi működés a gyakorlatban is átláthatóbban és hatékonyabban történjen.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Lukács Tamás és Nagy Mónika képviselőket, hogy ismertessék a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntéseit.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Nagy Mónika képviselő: ismertette az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal és a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodás tervezetét az 1. melléklet szerinti tartalommal.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

65/2026. (V.29.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezettel történő munkamegosztás és felelősségvállalás rendjének elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal és a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodás tervezetét az 1. melléklet szerinti tartalommal.

Felhatalmazza a jegyzőt és a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet vezetőjét a munkamegosztási megállapodás aláírására.

Felelős: jegyző

Határidő: 2026. május 31.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

- 7. Napirendi pont: Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének az egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló önkormányzati rendelete megalkotására**

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Fazekas Márk Péter jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: a rendelet megalkotása technikai jellegű, a nemzeti jogszabálytárba történő rögzítés miatt az új rendelet megalkotása volt indokolt. Az új elemek főként helyszínbővítést, időpontok rögzítését, valamint a bevezető rendelkezés korrekcióját tartalmazzák.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Nagy Mónika képviselőt, hogy ismertesse az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését.

Nagy Mónika képviselő: ismertette az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló rendeletet alkossa meg.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi rendeletet alkotta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2026. (V.29.) önkormányzati rendelete
egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól és díjairól**

A rendelet a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.

8. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Erzsébet Kórház és a Rendelőintézet tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadására

Szamosvölgyi Péter polgármester: köszöntötte Bereiné dr. Jakab Beáta főigazgató asszonyt és megkérdezte, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

Bereiné dr. Jakab Beáta főigazgató: Dr. Kostyál László a megyei kórház megbízott főigazgatója is szeretett volna részt venni az ülésen, de egyéb elfoglaltsága miatt nem tudott eljönni. A szakmai anyagban bemutatásra kerültek a 2025. évben megvalósult fejlesztések, személyi törekvések, de ezt látni kell, hogy nem a 2025. év eredménye. A CT, a mammográfia készülék beszerzése és engedélyezése és az infrastrukturális fejlesztések több éves munka eredményei. Központi kérdés az infrastruktúra és a tárgyi eszközök fejlesztése mellett, hogy milyen az intézmény humánerőforrás stratégiája. Folyamatos munkaerőhiánnyal küzdött az elmúlt években a kórház, és a mindennapokat az határozta meg, hogy folyamatosan fejlesszék a szakdolgozói és szakorvosi hátteret. Jöttek Szlovákiából és Ukrajnából is orvosok. Kialakult egy rezidens rendszer a Sátoraljaújhelyi Erzsébet Kórházban, mert korábban nem volt, az egyik rezidens az elmúlt hónapban sikeres szakvizsgát tett. Jelenleg 6 általános orvos kolléga van, aki Sátoraljaújhelyben akkreditált rendszerben, rezidens képzés keretében dolgozik, várják további kollégák érkezését, továbbá 5 főállású szakorvossal bővült a kórház létszáma, illetve 15 részmunkaidős szakorvos is érkezett az elmúlt három évben. A cél az, hogy még jobban megerősödjön a humánerőforrás-ellátás. 2025. év kardinális volt a szülészet-nőgyógyászati ellátás tekintetében, a személyi feltételek annyira meggyengültek, hogy egy hónapra

szüneteltetni kellett az ellátást, 2025. augusztus 1. napjával újraindult, a Debreceni Tudományegyetem Klinikai Központjának a segítségével, a szerződés szeptember 1-től 2026. június 30-ig él, folyamatban van a szerződés meghosszabbítása. Megköszönte az önkormányzat segítségét, hogy a Richter Egészségváros program megvalósulhatott, a 6 új kolléga szolgálati lakást kapott, amely óriási segítség a letelepedésükhöz, hogy itt dolgozhassanak.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Csernai Ferencné képviselőt, hogy ismertesse a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését.

Csernai Ferencné képviselő: ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára. Hozzátette, hogy jó kezdeményezés volt, hiszen 2013. évig volt az önkormányzat a fenntartója a kórháznak, ezt követően került állami fenntartásba. A városvezetésnek és a képviselő-testületnek fontos az, hogy Sátoraljaújhely városban megfelelő módon tudjon működni az Erzsébet kórház és a betegellátás zökkenőmentesen történjen.

Kérdések következtek.

Palicz István képviselő: a hírekben olvasta, hogy az orvosi kamara elnöke kórházak bezárását látja szükségesnek. Megkérdezte, hogy érintheti-e ez Sátoraljaújhelyt.

Bereiné dr. Jakab Beáta főigazgató: erről nincs információja. Úgy gondolta, hogy nem zárható be a sátoraljaújhelyi kórház. Látni kell Sátoraljaújhely földrajzi elhelyezkedését, a megyei kórháztól való távolságot, az ellátási területének elhelyezkedését, nagyságát. Kisfalvas ellátási területe is van Sátoraljaújhelynek. A perifériás kórházak megerősítése mindig célkitűzés volt.

Antal Péter képviselő: megkérdezte, hogy a szülészeti és nőgyógyászati osztály ellátása mennyire biztosított és folyamatos. A gyermekosztály visszaállítására van-e lehetőség.

Bereiné dr. Jakab Beáta főigazgató: a szülészeti szakellátása folyamatos, a Debreceni Tudományegyetem által napi szinten két orvos van heti turnusban, emellett a vármegye szakorvosai és a kórház szakorvosa is dolgozik. A gyermekosztály életében 2016 volt a fordulópont, egy szakorvos maradt a kórházi rendszerben, 2020-tól kezdődött a szüneteltetése. A térség gyermekgyógyászati szakellátása biztonságos megszervezése elsődleges prioritása a kórház vezetésének, azonban látható, hogy a gyermekorvosi körzetekben is nyugdíjas kollégák dolgoznak. A szakellátást kell elsődlegesen visszaintegrálni a térségbe.

Schweitzer Tamás képviselő: öröndetes, hogy sok rezidens jön, de júliusban egy orvos házaspár megy el. Remélte, hogy az ő szakorvosi pótlásuk folyamatban van. Megkérdezte, hogy a kórház mennyiben tud még segíteni azon, hogy a rezidensek, akik leteszik a szakvizsgát, itt maradjanak. Megkérdezte, hogy mennyire veszélyes és nehézkes a fluktuáció a sátoraljaújhelyi kórházban. Hozzátette, hogy nemcsak az orvosok mennek el, hanem a szakápolók is. Egyszer volt egy médiamegjelenése a rendelőintézetnek a munkakezdéssel kapcsolatban, megkérdezte történt-e ez ügyben megoldás.

Bereiné dr. Jakab Beáta főigazgató: a szakorvosok az elmúlt három évben nyugdíjazásuk miatt mentek el, pótlásuk folyamatos. A júliussal távozó házaspár nyugdíj mellett dolgozott mindezidáig. A rezidensképzés mellé jár rezidens támogatási szerződés, és óriási segítség, hogy az önkormányzat által biztosított az ő elhelyezésük. A szakdolgozók is alapjai az egészségügyi

ellátásnak, segítség az, hogy Sátoraljaújhelyben szakképzési rendszer működik. Együttműködési megállapodása van a Miskolci Egyetemmel a diplomás képzések tekintetében. Az alap egészségügyi képzésen túl a speciális szakdolgozói képesítésről folyamatosan gondoskodni kell. A kollégák ilyen irányú továbbtanulását támogatják.

A feltett kép nem az újhelyi beteginformációs pultnál készült, azonban minden esetben belső vizsgálatot kezdeményez. Próbálják a beteginformációs pult működését tágitani, az időpontfoglalás időtartamát, a kollégák létszáma 3 fő, személyesen és telefonon is lehet időpontot kérni, bővítették a mobil vonalat is, az 1812 korlátlanul hívható országos vonal.

Antal Péter képviselő: a megszüntetett osztályok esetében lehetséges-e szerződést kötni esetleg a Debreceni Tudományegyetemmel, hogy újra működjenek az osztályok.

Bereiné dr. Jakab Beáta főigazgató: 2012-ben országos jogalkotási folyamatban történt egy ágazati reform, amelynek keretében átstrukturálódott az ellátás, bizonyos fekvőbeteg osztályok centralizáltan megyei kórházakba kerültek, így került át a megyéhez a szemészet, a fül-orr-gége gyógyászati szakellátás. A gyerekorvosi ellátással kapcsolatban elmondta, hogy a nagyobb centrumok is gyerekorvos hiánnyal küzdenek.

Vélemények következtek.

Csernai Ferencné képviselő: főigazgató asszony elmondta, hogy 2013-ban született a döntés, hogy az Erzsébet Kórházba új CT kerül beépítésre. Örömet fejezte ki, hiszen a betegellátás érdekét szolgálja, hogy egy modern készülékkel tudják vizsgálni a betegeket, és fontos az is, hogy Miskolc után Sátoraljaújhely is lehetőséget kapott arra, hogy mammográfiai vizsgálatot végezzenek. Az emberek sokszor kifogásolták, hogy azért nem mennek a prevencióra, és a betegségek megelőzésével azért nem foglalkoznak, mert problémás a Miskolcra utazás, főként a hátrányos helyzetben élők körében. Mindemellett újraindult a rezidensképzés, amely 25 évvel ezelőtt az Erzsébet Kórházban működött. A jelenlegi orvosok között van olyan, aki rezidensként kezdte munkáját a kórházban, megszerette a várost, és itt telepedett le. Bízott benne, hogy nyert a benyújtott Interreg pályázat, hiszen a szív és érrendszeri problémákkal foglalkozna, azok megelőzésével és után követésével. Hozzátette, hogy sokat tettek azért, hogy az Erzsébet Kórház működőképes legyen, remélte, hogy a szuperkórház nem fogja befolyásolni. Fontos a sürgősségi osztály, legyenek aktív kórházi osztályok, az itt élő betegek időben és megfelelő ellátáshoz jussanak, és ahhoz, hogy meggyógyuljanak, ne keljen nagy távolságokat megtenni.

Nagy Mónika képviselő: megköszönte a tájékoztatót. A képviselő-testület nagy része megszavazza a költségvetést, mert ebből tudják a segítségnyújtást biztosítani, a lakhatást biztosítani az orvosok részére. A kórház előtt tüntető ellenzéki képviselők ezt figyelembe vehetik.

Palicz István képviselő: örült annak, hogy főigazgató asszony a kórház helyzetét stabilnak és előre látónak tartja. Megköszönte munkáját, mert vezetése alatt a kórház fejlődésnek indult. A város a lehetőségeihez képest eddig is, ezután is fog segíteni, hiszen nevében szerepel, városérdekből adják használatba az ingatlanokat.

Antal Péter képviselő: megköszönte főigazgató asszonynak, hogy a tüntetés után fogadta őket, és a kérdésekre választ kaptak.

Nyiri Péter alpolgármester: megköszönte a kórház minden dolgozójának a munkáját, látható a feladatok összetettsége. A mindenkori kormányznak és az egészségügyi irányításnak azon kell

dolgoznia, hogy a Zemplénben élők is megkapják ugyanazt az ellátást, mint a nagyobb városokban és lehetőleg a lakóhelyükhöz a legközelebb.

Schweitzer Tamás képviselő: civil emberként voltak a kórház előtt, a polgárok kérdéseit próbálták feltenni. Volt eredménye. Nem rossz hírt keltenek, hanem rávilágítanak a problémára, a szülészeti bezárása óriási probléma volt.

Szamosvölgyi Péter polgármester: főigazgató asszony is tudja, hogy mennyi munka volt akkor, hogy újrainduljon a szülészeti osztály. A rendelőintézet, a szakrendelők, az északi pavilon felújítása az önkormányzat által beadott pályázatoknak volt köszönhető. A kórház felszereltsége megfelelő és, ha a hiányszakma szakorvosai is Sátoraljaújhelyben fognak dolgozni, akkor a kórház kompakt egységet fog alkotni.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhelyi Erzsébet Kórház és a Rendelőintézet tevékenységéről szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

66/2026. (V.29.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Erzsébet Kórház és a Rendelőintézet tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Erzsébet Kórház és a Rendelőintézet tevékenységéről szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja**.

9. Napirendi pont: Előterjesztés a sátoraljaújhelyi távhő rendszer koncessziós szerződésében foglalt kötelezettségek 2025. évi végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadására

Szamosvölgyi Péter polgármester: köszöntötte Szabadka Sándor üzletág vezető urat, és megkérdezte, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

Szóbeli kiegészítés nem történt.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Palicz István képviselőt, hogy ismertesse a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 6 igen szavazattal, elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kérdés következett.

Antal Péter képviselő: újabban magasabb hőfokon érkezik a használati meleg víz, több hidegvizet kell hozzáadni. A melegebb víz előállítása több energiába kerül. Megkérdezte, hogy szükség volt-e a változtatásra és fog-e ez többletköltséget eredményezni.

Szabadka Sándor üzletág vezető: a távhő törvény előírja, hogy a legutolsó kifolyónál is 40 Celsius fokon kell a távhő szolgáltatónak a hőfokot biztosítani. A teljes rendszer 46-48 fokra került beállításra, ami megfelelő hőfok. A szolgáltatói hőközpontokból ellátott, egy soron lévő társasházak belső hálózatai, az úgynevezett cirkulációs strangok, amelyeket a társasházak kevés számban újították meg, 40-45 éves rendszerek, ennek hatására bizonyos strangokban sokkal gyengébb az áramlás és ott nem éri el a 40 fokot a kifolyónál a meleg víz hőmérséklete. Ezért két dolgot kellett tenniük, bizonyos határig emelték a szivattyúk teljesítményét, ha nem vezetett eredményre, akkor adott körön megemelték 50 fokra a kiinduló víz hőmérsékletét. Ez nem mondható gazdaságosnak.

Vélemények következtek.

Palicz István képviselő: a bizottsági ülésen sok mindenről beszéltek és megfelelő válaszokat kaptak a kérdésekre.

Szamosvölgyi Péter polgármester: megköszönte azt a több éves együttműködést, amely a cég és az önkormányzat között van. Több éve szolgálják a távhős lakásokban élőket.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a sátoraljaújhelyi távhő rendszer koncessziós szerződésében foglalt kötelezettségek 2025. évi végrehajtásáról szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

67/2026. (V.29.) határozata

a sátoraljaújhelyi távhő rendszer koncessziós szerződésében foglalt kötelezettségek 2025. évi végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a sátoraljaújhelyi távhő rendszer koncessziós szerződésében foglalt kötelezettségek 2025. évi végrehajtásáról szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja**.

10. Napirendi pont: Előterjesztés a Védőnői Szolgálat 2025. évi munkájáról szóló tájékoztató elfogadására

Szóbeli kiegészítés nem történt.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Csernai Ferencné képviselőt, hogy ismertesse a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését.

Csernai Ferencné képviselő: ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kérdések következtek.

Antal Péter képviselő: megkérdezte, hogy van-e már lehetőség arra, hogy a jelenleg szükségtelenül kötelező védőoltások választhatóvá váljanak a szülők számára.

Lukács Márta vezető védőnő: a kötelező oltásokkal kapcsolatos rendeletet nem a védőnők döntik el, ezek törvény által előírtak. Nemcsak Magyarországon, hanem Európa számos országában vannak kötelező védőoltások. Bármilyen közintézménybe kerül a gyermek, a felvételéhez szükséges a kötelező védőoltásokkal rendelkeznie.

Antal Péter képviselő: a kérdés arra vonatkozott, hogy változott-e. Látott-e arra lehetőséget, hogy választhatóvá váljanak a kötelező oltások.

Lukács Márta vezető védőnő: nem változott, nincs arra lehetőség, hogy a kötelező oltások választhatóvá váljanak.

Vélemény következett.

Csernai Ferencné képviselő: idézett a beszámolóból: „A Védőnői Ellátás területi-, iskolai/ifjúsági, kórházi, valamint a Családvédelmi Szolgálat keretében valósítja meg feladatait, együttműködve a gyógyító-megelőző, oktatási és a szociális ágazat szakembereivel. A védőnői ellátás alapja a prevenció. A védőnő két fő tevékenységével támogatja az egyének és a családok egészségnek megőrzését, a rendszeresen biztosított vizitek (családlátogatás) és a várandósok, gyermekek körében végzett egészségi állapot szűrések segítségével.” A védőnő az a szakember, aki a várandós, vagy újszülött családjával találkozik. Szociális szakemberként meggyőződése, hogy nem mindegy ki hova születik, milyen család fogja felnevelni, milyen körülmények között, hiszen meghatározó a gyermek életében, hogy megkapja a szülőktől azt a támogatást, azt a segítséget, ami egy egészséges élethez szükséges. Kérte a védőnőket, hogy minden esetben éljenek a jelzési lehetőséggel, amennyiben hiányt, hátrányt, problémát tapasztalnak.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Védőnői Szolgálat 2025. évi munkájáról szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
68/2026. (V.29.) határozata
a Védőnői Szolgálat 2025. évi munkájáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Védőnői Szolgálat 2025. évi munkájáról szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja.**

11. Napirendi pont: Előterjesztés a Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolójának jóváhagyására

Szamosvölgyi Péter polgármester: köszöntötte Seres Péter ügyvezető urat, megkérdezte, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

Seres Péter ügyvezető: a tavalyi nyereséges év után veszteséges évről kell beszámolnia. A bevételek növekedtek, azonban az év eleji kötelező béremelések és a megemelkedett

anyagköltségek mellett 26 millió forinttal több kiadás keletkezett a tavalyihoz képest. Mindemellett az 52 millióról 39 millióra csökkentették a kötelezettségek állományát, szállítói tartozásuk nincs. A legnagyobb költségvetési tételük a bérköltség, 16 fő dolgozik a Médiacentrumban – televízió napi hírszerkesztéssel, rádió 0-24 programkínálattal, Újhelyi Körkép havi megjelenésű kiadvánnyal, hírportál és médiafelület működtetésével –, megfeszített munka zajlik. Hozzátette, hogy idén 40 éves a Zemplén Televízió jogelődökkel együtt.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Lukács Tamás és Szőnyi István képviselőket, hogy ismertessék a Pénzügyi Bizottság és a Nevelési- Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottság döntéseit.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kracson Norbert képviselő 10:13 órakor távozott az ülésről.

Szőnyi István képviselő: ismertette a Nevelési- Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kérdések következtek.

Gánóczi Gábor képviselő: bizottsági ülésen említette igazgató úr, hogy a kieső reklámbevételek nem befolyásolják a médiacentrum működését. Az év ezen időszakában meg szoktak nyílni a pályázati lehetőségek. Megkérdezte, ha az új kormányynak nem lesz prioritás a helyi televíziók működése, a kieső összeg mennyiben fogja befolyásolni a médiacentrum működését.

Schweitzer Tamás képviselő: megkérdezte, hogy a televízió tervez-e a podcast műfajban valamilyen tevékenységet és ebből bevételekre szert tenni, valamint, hogy ki és milyen feltételekkel tudná ezt végezni. Valamint eszközök bérlése, stúdióhasználat jó üzleti lehetőség lenne a bevételek növelésére.

Szőnyi István képviselő: nehéz lesz ez az év is és a következő is a médiacentrum számára, hiszen nem látszik kormányzati szinten a támogatás módja, mértéke, nem kerültek még kiírása a pályázatok. A szakmai pályázataik féléves átfutással zajlanak.

Kracson Norbert képviselő 10:18 órakor visszaérkezett az ülésre.

Antal Péter képviselő: megértette, hogy a képviselő-testületi ülések miért nem kerülnek fel jelenleg az internetre. Megkérdezte, hogy a későbbiekben, védelemmel ellátva az interneten is elérhetővé válhatnak-e a képviselő-testületi ülések felvételei.

Seres Péter ügyvezető: jelentős és fontos a bevételek között a pályázatokon való sikeres szereplés és a szakmai pályázatok elsődlegesek a cégek számára is. Ez óriási kockázat a jövőre nézve. Az a pályázat, amit be sem lehet adni, az nem ad lehetőséget semmire. A divatos online közmédiában tevékenykedőkkel ellentétben folyamatos műsorszolgáltatásuk van és számon kérhetőek. A stúdió bérbeadása meggondolandó. A képviselő-testületi üléseket jelenleg streamelni is lehet, kötelezettségeiket teljesítik, amikor közreadják, jogosulatlan felhasználást

nem kockáztatják meg, aznap kerül adásba és másnap ismételve, terjedelmétől függően többször is.

Vélemények következtek.

Gánóczi Gábor képviselő: jó ötletnek tartotta a podcast-et, amit indítottak alpolgármester úrral. Remélte, hogy lesz folytatása.

Nyiri Péter alpolgármester: a beszélgetés-sorozat folytatódik, van annyi szakmai hitelessége, hogy érvényesen tud beszélgetni sátoraljaújhelyi polgárokkal. Egyre több megszólaló lesz, különböző területekről. Megköszönte a médiacentrum munkáját, hogy hitelesen és ellenőrzött formában dolgoznak. A vélemény egy vélelmezés, szubjektív, a hír ellenőrzött, objektív, tárgyilagos. Gratulált a 40 évhez, az archívum kincsesbánya a város számára, amelyet digitalizálni fontos lenne. Hozzátette, hogy a Helyi Televíziók Országos Egyesülete Helyi Érték Díját kapta meg a Zemplén Televízió, a „Pálosok Zemplénben” című alkotással, második helyezést ért el a dokumentumfilm kategóriában, és külön dicséretet is kapott a dokumentumfilm a művészi formanyelv használatáért.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **9 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

69/2026. (V.29.) határozata

a Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolójának jóváhagyásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Zemplén Médiacentrum Közhasznú Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint **jóváhagyja**.

Gánóczi Gábor képviselő 10:28 órakor távozott az ülésről.

12. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. 2025. évi beszámolójának jóváhagyására

Szamosvölgyi Péter polgármester: köszöntötte Németh Attila ügyvezető urat, megkérdezte, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

Németh Attila ügyvezető: a felügyelő bizottság megtárgyalta a 2025. évi beszámolót és elfogadásra került részükről.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Palicz István és Lukács Tamás képviselőket, hogy ismertessék a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság és a Pénzügyi Bizottság döntéseit.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. 2025. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
70/2026. (V.29.) határozata
a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. 2025. évi beszámolójának jóváhagyásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. 2025. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint **jóváhagyja**.

13. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. felügyelő bizottsági tagjainak megbízásáról szóló 112/2024. (VI.26.) határozata módosítására

Szóbeli kiegészítés nem történt.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Lukács Tamás képviselőt, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság döntését.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Vélemény következett.

Szőnyi István képviselő: jelezte, hogy a felügyelő bizottság tagjai tiszteletdíj nélkül dolgoznak.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. felügyelő bizottsági tagjainak megbízásáról szóló 112/2024. (VI.26.) határozatának 2026. május 29. napjával történő módosítását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

71/2026. (V.29.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. felügyelő bizottsági tagjainak megbízásáról szóló 112/2024. (VI.26.) határozata módosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Ipari Park Kft. felügyelő bizottsági tagjainak megbízásáról szóló 112/2024. (VI.26.) határozatát 2026. május 29. napjával az alábbiak szerint **módosítja**:

a., *Cselei Lászlóné (leánykori neve: Pozsonyi Erzsébet, szül.: S.újhely, 1942.08.13., lakcíme: S.újhely, Aradi Vértanúk útja 16/c)*” szövegrész helyébe,

a., *Karajz Ágnes (született: Sátoraljaújhely, 1989.02.14. an: Tózsér Katalin Judit, lakcíme: 3980 Sátoraljaújhely, Dózsa György utca 14. 1.a.)*” szöveg lép.

Felkérte a polgármestert és az ügyvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

Szamosvölgyi Péter polgármester,

Németh Attila ügyvezető,

A gazdasági társaság felügyelőbizottsági tagjai,

Irattár.

14. Napirendi pont: Előterjesztés az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2025. évi beszámolójának jóváhagyására

Szóbeli kiegészítés nem történt.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Palicz István, Lukács Tamás és Kracson Norbert képviselőket, hogy ismertessék a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság, a Pénzügyi Bizottság és a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntéseit.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Gánóczi Gábor képviselő 10:32 órakor visszaérkezett az ülésre.

Kracson Norbert képviselő: ismertette a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára. Hozzátette, hogy a felügyelő bizottság megtárgyalta a 2025. évi beszámolót és elfogadásra került.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2025. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
72/2026. (V.29.) határozata
az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2025. évi beszámolójának jóváhagyásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy az Újhelyi Gazdálkodási Kft. 2025. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint **jóváhagyja**.

15. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhely Városfejlesztő és Gazdasági Kft. 2025. évi beszámolójának jóváhagyására

Szóbeli kiegészítés nem történt.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Palicz István, Lukács Tamás és Kracson Norbert képviselőket, hogy ismertessék a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság, a Pénzügyi Bizottság és a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntéseit.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kracson Norbert képviselő: ismertette a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek Sátoraljaújhely Városfejlesztő és Gazdasági Kft. 2025. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
73/2026. (V.29.) határozata
a Sátoraljaújhely Városfejlesztő és Gazdasági Kft. 2025. évi beszámolójának jóváhagyásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy Sátoraljaújhely Városfejlesztő és Gazdasági Kft. 2025. évi beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint jóváhagyja.

16. Napirendi pont: Előterjesztés a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Kft. 2025. évi beszámolójának jóváhagyására

Szamosvölgyi Péter polgármester: köszöntötte Matisz István ügyvezető urat, megkérdezte, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

Szóbeli kiegészítés nem történt.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Palicz István, Lukács Tamás és Kracson Norbert képviselőket, hogy ismertessék a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság, a Pénzügyi Bizottság és a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kracson Norbert képviselő: ismertette a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 9 igen és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kérdések következtek.

Schweitzer Tamás képviselő: a Bortemplom üzemeltetésére egy Kft. létrehozásra került, a Kft. élén személycserék is történtek, majd egy alapítványi megoldás jött. Polgármester úr az elmúlt képviselő-testületi ülésen ígérte, hogy ebben a hónapban előterjeszti azt a koncepciót, amely a Bortemplom üzemeltetésére fog vonatkozni. Megkérdezte, hogy szükség van-e a Kft.-re, ha más koncepció lesz, továbbá hol tart a folyamat, ki fogja üzemeltetni a Bortemplomot.

Matisz István ügyvezető: a jövőben a működtetéssel kapcsolatban állásfoglalást kértek az irányító hatóságtól, konkrét csomag került összeállításra, felvázolva egy koncepciót és amikor a válasz megérkezik, akkor lehet döntést hozni.

Gánóczi Gábor képviselő: megkérdezte, hogy lehetőség lesz-e találkozni az alapítvány képviselőivel, akik beszámolhatnak a tevékenységükről.

Szamosvölgyi Péter polgármester: az elmúlt hónapban foglalkoztunk ezzel kapcsolatban az elszámolással és az ahhoz kapcsolódó kiadásokkal.

Vélemény következett.

Gánóczi Gábor képviselő: azért kérdezett az alapítványról, mert korábban kaptak egy tájékoztatót, hogy milyen pénzeket várnak még. Utána érdeklődött minisztériumoknál, az MVM-nél, volt, ami beérkezett, volt, ami nem. Volt olyan minisztérium, amit beírtak, ami már nem létezik.

Lukács Tamás képviselő 10:38 órakor távozott az ülésről.

Szamosvölgyi Péter polgármester: nem az önkormányzat hatásköre, hogy bárki bármilyen támogatást kap egy működéshez, fejlesztéshez, vásárláshoz, mindenkinek azzal kell elszámolnia és ott, akitől és amire a támogatást kapta. Az alapítványnak meg kell tennie mindenki felé az elszámolást, az önkormányzat felé megtette.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Kft. 2025. évi beszámolóját az előterjesztés szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **8 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

74/2026. (V.29.) határozata

a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Kft. 2025. évi beszámolójának jóváhagyásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Bortemplom Látogató és Rendezvényközpont Kft. 2025. évi beszámolóját az előterjesztés szerint jóváhagyja.

17. Napirendi pont: Előterjesztés Sátoraljaújhely város idegenforgalmi szezonjára való felkészülésről szóló beszámoló elfogadására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte Kracson Norbert a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság elnökét, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

Lukács Tamás képviselő 10:43 órakor visszaérkezett az ülésre.

Kracson Norbert képviselő: ismertette a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára. Hozzátette, hogy az országos trendek egyértelműen bizonyítják, hogy a mai utazóközönség kevesebb belföldi és nemzetközi desztinációt választ, ám a kiválasztott helyszíneken lényegesen hosszabb tartózkodási időt szeretnének eltölteni, magasabb prémiumszolgáltatással. A hazai turisztikai szektorban a siker kulcsa már nem a tömegturizmus kiszolgálása, hanem az élménysűrűség maximalizálása és a négyévszakos működési modellek fenntarthatósága. Minőségi szolgáltatás irányába kell elmozdulni. Erre példa, az elmúlt évben átadott szálloda és a Kalandpark fejlesztései.

Kérdések, vélemények következtek.

Schweitzer Tamás képviselő: nem a mennyiség, hanem a minőség lesz a fontos. Megkérdezte mi az a más koncepció a turizmus helyett.

Kracson Norbert képviselő: az önkormányzat nem feltétlenül az idegenforgalom területétől várja bevételeit, másfelé is tesz lépéseket, pl. az ipari park fejlesztése, a helyi cégek támogatása.

Schweitzer Tamás képviselő: megkérdezte, hogyan tudja értelmezni azt, ha a 2025. évben elért vendégéjszaka 58.000, a 2025. éves zárszámadás idegenforgalmi adó összege csökkent, akkor hogyan nőtt a vendégéjszakák száma.

Kracson Norbert képviselő: a covid óta a vendégéjszakák száma folyamatosan növekszik, az országos adatok is nagy számot mutatnak. A cél, hogy minél tovább tartózkodjanak Magyarországon.

Nyiri Péter alpolgármester: a város költségvetése nemcsak a turisztikára épül, de örülnek annak, hogy gyarapszik a városra költhető összeg. Ebben az ágazatban fontos az összefogás, a város honlapján is van egy eseménynaptár, célja, hogy tartalomban és időben is összehangolja a városban lévő rendezvényeket. A trianoni határ mellett nagyobb a felelősség, nemcsak szívvel-lélekkel, szeretettel fogadhatják a Kárpát-medencéből, az elszakított magyar területekről érkező magyarokat, infrastruktúrával is.

Szamosvölgyi Péter polgármester: köztudott, hogy a 18 éven aluliak után nem kell idegenforgalmi adót fizetni, így a létszámban benne vannak, de az összegekben nem.

Palicz István képviselő: annak idején álmok születtek, az álmokból több megvalósult és vannak még további álmok. A lehetőség meg van arra, hogy tovább növelhessék Sátoraljaújhely idegenforgalmát. Egyre több vendégszállás működik, a cél az, hogy ne átjáró ház legyen Sátoraljaújhely, hanem minél több időt töltsenek a városban és környékén a turisták. Úgy gondolta, hogy az ipar erősödéséhez is hozzájárul az idegenforgalom.

Schweitzer Tamás képviselő: több álom is megvalósult, de 10-15 év múlva fogják e tudni üzemeltetni, fenntartani. Tipikus esete a Bortemplom. A híd esetében néhány család megszenvetde, hogy a híd ott van, ahol van. A lakosság nem érzi az eredményeket, amelyeket az önkormányzat folyamatosan elmond. A Kalandpark beszámolója kapcsán elhangzott, hogy a Kalandpark befogadó képessége véges, ezért kell az ipari parkot mihamarabb megtölteni.

Szamosvölgyi Péter polgármester: Húsvétkor a Dunától keletre a Nyíregyházi Állatpark és a sátoraljaújhelyi Kalandpark volt a leglátogatottabb. Még több látogatót képes befogadni a Kalandpark. A turizmus kitörési pont azoknak, akik ott dolgoznak, akik ebből élnek és az egész térségnek. Az új ipari park megtelt, több száz munkahely létesült.

Palicz István képviselő: az új multi cég nem a semmiért nyit üzletet, látják az idegenforgalmat, a határmentiséget, az üzleteket. A városért kell dolgozni.

Schweitzer Tamás képviselő: tény, hogy a lakók közösségi perben voltak a híd kapcsán, mert a hibák nem jól lettek kommunikálva. Polgármester úr beszélt arról is, hogy Bereckinél új fejlesztés történik és lesz lehetőség új ipari park létesítésére. Megkérdezte, mi az a koncepció, amely szerint haladunk tovább, hogy út, járda, programok legyenek, amiből bevétel származik.

Gánóczi Gábor képviselő: tavaly volt egy költségvetés módosítás, utólag vette észre, hogy a Bortemplomnak, vagy az alapítványnak plusz 6 millió forint volt benne.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: a kérdés, pontosítás kapcsán közérdekű adatigénylés keretében megválaszolásra került, amely képviselő úr részére is megküldésre került. Bizottsági ülésen kérdezte, hogy miért nem mennek ki még hamarabb az anyagok. Jogszabályoknak megfelelően, határidőben kerülnek kiküldésre. A Bortemplom esetében van egy Kft., amelynek a beszámolóját meghallgathatták és van egy Alapítvány, amely üzemeltetés szempontjából merült fel a város életében. A 36 millió forint megosztott, az Alapítvány 10 millió forintot kapott, amelyről szakmailag és pénzügyileg is beszámolt, a fennmaradó összeg a Kft. működését biztosította, voltak még rendezvények, utólagos kifizetések, munkabér és járulékok rendezése. A Bortemplom költségvetési során volt módosítás, ha egy adott sor tekintetében kell korrekciót eszközölni, akkor kerül módosításra a költségvetés is.

Nyiri Péter alpolgármester: Európában is egyedülálló a Kalandpark összetettsége, a Nemzeti Összetartozás Hídja, a Kárpát-medencében van az egyetlen Magyar Nyelv Múzeuma és a Rákóczi Tábor az összmagyarság találkozóhelye, amelyeket hirdetni kell, mindenkinek mondani kell.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhely város idegenforgalmi szezonjára való felkészülésről szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **9 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

75/2026. (V.29.) határozata

Sátoraljaújhely város idegenforgalmi szezonjára való felkészülésről szóló beszámoló elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhely város idegenforgalmi szezonjára való felkészülésről szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja**.

18. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolójának, a 2026. évi munkatervének és a 2026. évi szolgáltatási tervének elfogadására

Szamosvölgyi Péter polgármester: köszöntötte Budainé Bodnár Edit igazgató asszonyt és megkérdezte, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

Budainé Bodnár Edit igazgató: a korábban összeállított és kiküldött anyag része a munkaterv, melyben nem szerepelt a Nemzetközi Vad-és Halételfőző Verseny, azonban június 13-án megrendezésre kerül. Ezzel a kiegészítéssel kérte az előterjesztést elfogadni.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Szőnyi István képviselőt, hogy ismertesse a Nevelési- Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottság döntését.

Szamosvölgyi Péter polgármester 11:15 órakor távozott az ülésről, Nyiri Péter alpolgármester vette át az ülés vezetését.

Szőnyi István képviselő: ismertette a Nevelési- Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kérdések következtek.

Schweitzer Tamás képviselő: jelezte, hogy egészségügyi okok miatt nem tudott részt venni a bizottsági ülésen. Megkérdezte Szőnyi István elnök urat, hogy milyen célzattal kérdezte meg lesz e Pride Sátoraljaújhelyben, és igazgató asszony azt válaszolta, hogy ilyen problémával még nem találkozott.

Szőnyi István képviselő: Budapesten már készülnek az eseményre, esetleg a környéken vagy Sátoraljaújhelyben nem-e érezte valaki azt, hogy megszervezne egy Pride-ot. Nem értette, hogy egészségügyi probléma miatt távozik bizottsági ülésről.

Schweitzer Tamás képviselő: nem szeretne mindenkit untatni egészségügyi problémájával, a szakrendelésre pedig időpontra kell menni. Hozzátette, hogy Sátoraljaújhelyben 21 éve van Pride, a táncosok Pride-ja, a Zemplén Országos Minősítő Társastánc Fesztivál, mely szervezésében segít a Kossuth Lajos Művelődési Központ is. Továbbá Sátoraljaújhely jó hírét a táncosok is viszik.

Szőnyi István képviselő: a bizottsági ülésen elmondta, hogy a Művelődési Központ is nehéz helyzetben van, embereket kell esetleg elbocsátania. Minden olyan rendezvény, ahol bevétel van, nem lehet ingyen odaadni.

Vélemények következtek.

Antal Péter képviselő: megköszönte az éves munkájukat, bármilyen információra volt szüksége, teljes mértékben elégedett volt a válaszokkal.

Lukács Tamás képviselő: megköszönte a központ munkáját és kiemelte az oktatási-nevelési intézményekkel történő példás kapcsolattartást.

Schweitzer Tamás képviselő: sajnálatát fejezte ki, hogy szűkös a költségvetés, és a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központot illetően kevés a pályázati lehetőség. A táncverseny esetében pedig a sportszarnoknak bérleti díjat fizetett a szervezők csapata.

Szamosvölgyi Péter polgármester 11:25 órakor visszaérkezett az ülésre.

Nagy Mónika képviselő: a Nemzetközi Vad-és Halételfőző Verseny június 13-án megrendezésre kerül, első körben a felhívások kiküldésre kerülnek, amennyiben nem lesz elegendő jelentkező, akkor mégsem kerül megrendezésre. Olyan hírek keringtek, hogy azért lett lefűjva a rendezvény, hogy büntessék a Széphalmiakat. Ez nem így van.

Schweitzer Tamás képviselő: a leírásban nem saját véleményét írta, hanem azt, amit hallott. Sikert kívánt a rendezvény megszervezéséhez.

Gánóczi Gábor képviselő 11:28 órakor távozott az ülésről.

Nyiri Péter alpolgármester: elvárható egy városban, hogy a művelődési központ segítse a maga infrastruktúrájával az intézményeket és itt is arról van szó, hogy a művelődési központ infrastruktúrája egy közösen használt infrastruktúra, iskolák, szervezetek veszik igénybe, amely többletterh is egyben.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

76/2026. (V.29.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja**.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ 2026. évi munkatervét az előterjesztés 8. mellékletében foglaltak szerint azzal a kiegészítéssel, hogy 2026. június 13. napján megrendezésre kerül a XXII. Nemzetközi Vad- és Halételfőző Verseny és Térségi Vadásznapi Széphalomban, a Kossuth-kertben.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

77/2026. (V.29.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ 2026. évi munkatervének elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ 2026. évi munkatervét az előterjesztés 8. mellékletében foglaltak szerint **elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy 2026. június 13. napján megrendezésre kerül a XXII. Nemzetközi Vad- és Halételfőző Verseny és Térségi Vadásznapi Széphalomban, a Kossuth-kertben.**

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ 2026. évi szolgáltatási tervét az előterjesztés 9. mellékletében foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

78/2026. (V.29.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ 2026. évi szolgáltatási tervének elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ 2026. évi szolgáltatási tervét az előterjesztés 9. mellékletében foglaltak szerint **elfogadja**.

19. Napirendi pont: Előterjesztés Sátoraljaújhely városban a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2025. évi ellátásának átfogó értékelésére

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Fazekas Márk Péter jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése szerint: „A települési önkormányzat és az állam fenntartói feladatainak ellátására a Kormány rendeletében kijelölt szerv a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden év május 31-ig - a külön jogszabályban meghatározott tartalommal - átfogó értékelést készít.” Az értékelés a fentiek alapján bemutatja: a település lakosságának nemenkénti és életkori megoszlását a 0-18 éves korosztály vonatkozásában; az önkormányzat által nyújtott pénzbeli, természetbeni ellátások biztosítására vonatkozó adatokat; az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokat; a felügyeleti szervek, illetve a működést engedélyező szervek ellenőrzésének megállapításait; a jövőre vonatkozó javaslatokat, célokat; a bűnmegelőzési program főbb pontjainak bemutatását; a civil szervezetekkel való együttműködés kereteit.

A gyámügyi törvény rendelkezik az önkormányzat által kötelezően biztosítandó pénzbeli és természetbeni ellátásokról, melyek a következők: rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény, továbbá az ahhoz kapcsolódó évente két alkalommal nyújtott pénzbeni támogatás, illetve a gyermekétkeztetés és szünidei gyermekétkeztetés.

A gyermekekre tekintettel igénybe vehető egyéb ellátások helyi szabályait a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj támogatásban, a beiskolázáshoz nyújtott rendkívüli települési támogatásban nyilvánul meg. 2015. március 1-jétől a mindenkor hatályos pénzben és természetben nyújtható szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet tartalmazza.

Az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások tekintetében fontos kiemelni a gyermekjóléti szolgáltatást, mely a Család- és Gyermekjóléti Központ és Család- és Gyermekjóléti Szolgálat által látja el az önkormányzat.

A szociális szakemberek által nyújtott gyermekjóléti szolgáltatása szociális munka módszereinek és eszközeinek alkalmazásával segíti a gyermekek testi és lelki egészségének, családban történő nevelkedésének elősegítését, a gyermekek veszélyeztetettségének megelőzését, a kialakult veszélyeztetettség megszüntetését. A családsegítés a szociális, vagy mentálhigiénés problémák, illetve egyéb krízishelyzet miatt segítségre szoruló személyek, családok számára az ilyen helyzethez vezető okok megelőzése, a krízishelyzet megszüntetése, valamint az életvezetési képesség megőrzése céljából nyújtott szolgáltatás.

Kiemelendő még a gyermekek napközbeni ellátásának biztosítása. Az önkormányzat a személyes gondoskodást nyújtó alapellátások keretében biztosítja a gyermekek napközbeni ellátását. Az ellátás formái közül önkormányzatunk a gyermek életkorának megfelelően a bölcsőde, valamint az alternatív napközbeni ellátásnak minősülő egyéb szabadidős és

prevenciós szolgáltatás, sport-, illetve egyéb foglalkozás, játszóház működtetésével járul hozzá a gyermekek napközbeni felügyeletének biztosításához.

Gánóczi Gábor képviselő 11:34 órakor visszaérkezett az ülésre.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Csernai Ferencné képviselőt, hogy ismertesse a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését.

Csernai Ferencné képviselő: ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kracson Norbert képviselő 11:34 órakor távozott az ülésről.

Vélemények következtek.

Nyiri Péter alpolgármester: megköszönte a gyermekvédelemben résztvevők erőfeszítését. Azért vannak a kulturális intézmények, hogy részt vegyenek a gyermekvédelemben, segítenek a gyermekek hasznos időtöltésében. Ez nemcsak a nyárra, a halmozottan hátrányos gyerekekre vonatkozik, hanem mindenkire. Az egyik legfontosabb tényező, elszakítani a gyermekeket a digitális világtól.

Csernai Ferencné képviselő: egyetértett alpolgármester úr által elmondottakkal. Megköszönte valamennyi szereplőnek a munkáját. Készül egy lista összeállítása, hogy mely iskolák, milyen programot szerveznek a nyárra, amely tartalmazza a civil szervezetek elérhetőségét, ezzel segítve a családokat.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek Sátoraljaújhely városban a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2025. évi ellátásának átfogó értékeléséről szóló előterjesztést.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete 79/2026. (V.29.) határozata

Sátoraljaújhely városban a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2025. évi ellátásának átfogó értékeléséről

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhely városban a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2025. évi ellátásának átfogó értékeléséről szóló előterjesztést **elfogadja**.

- 1.) A Képviselő-testület **megállapította**, hogy a gyermekvédelmi észlelő- és jelzőrendszer jól működik, azt a prevenció, a veszélyeztetett gyermekek feltérképezése, a problémák mielőbbi kezelése érdekében tovább kell működtetni.

Felelősök: gyermekvédelmi jelzőrendszer tagjai

Határidő: folyamatos

- 2.) Továbbra is kiemelt figyelmet kell fordítani arra, hogy valamennyi 3. életévét betöltött gyermek óvodába járjon, szükség esetén hatósági intézkedéssel kell kikényszeríteni az óvodába járást.

Felelősök: jegyző, nevelési-oktatási intézmények vezetői

Határidő: folyamatos

- 3.) A nevelési-oktatási intézményekben a veszélyeztetettség megelőzése érdekében továbbra is hangsúlyt kell fektetni a bűnmegelőzésről, áldozattá válás elkerüléséről szóló előadások tartására különös tekintettel a drogfogyasztásra és az internet veszélyeire, a bűnmegelőzés kapcsán az önkormányzat által szervezett egyeztető fórumok tartását folytatni szükséges, továbbá biztosítani kell, hogy jól látható helyen kifüggesztésre kerüljön a gyermekvédelmi feladatokat ellátó intézmények elérhetősége.

Felelősök: nevelési-oktatási intézmények vezetői, rendőrkapitányság, önkormányzat

Határidő: folyamatos

- 4.) A gyermek- és fiatalkori bűnözés, valamint az áldozattá válás megelőzése érdekében a lakosság kapjon folyamatos tájékoztatást a médián keresztül a rendőrség munkájáról, az aktuális bűnügyi helyzetről, az újszerű bűncselekmények típusairól, és bűncselekmény sértetté válásának megelőzéséről.

Felelősök: Sátoraljaújhelyi Rendőrkapitányság, Zemplén Médiacentrum Kft.

Határidő: folyamatos

- 5.) A csellengő gyermekek számának csökkentése érdekében a nyári szünet ideje alatt tovább kell folytatni, lehetőség szerint bővíteni a gyermekek napközbeni ellátásának különböző formáit.

Felelősök: oktatási és nevelési intézmények vezetői, Család- és Gyermejjóléti Szolgálat, Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Művelődési Központ, Sátoraljaújhelyi Városi Könyvtár

Határidő: folyamatos

- 6.) A hátrányos és halmozottan hátrányos mélyszegénységben élő gyermekek segítése érdekében törekedni kell arra, hogy a rászorulóknak minél gyorsabban és amennyiben indokolt természetben jussanak hozzá az igényelt települési támogatásokhoz, valamint, hogy a szociális alapon meghirdetett önkormányzati bérlakásra pályázó, saját lakhatásukat másképpen megoldani nem tudó kisgyermekes családok részéről beérkezett lakáspályázatok prioritást élvezzenek.

Felelősök: Szociális és Egészségügyi Bizottság, Gazdasági- Városfejlesztési- és Vagyongazdálkodási Bizottság

Határidő: folyamatos

- 7.) Ruha és játékgyűjtő akciókat kell továbbra is szervezni az óvodákban, iskolákban a rászoruló családok, gyermekek részére.

Felelősök: oktatási és nevelési intézmények vezetői, Család- és Gyermejjóléti Szolgálat

Határidő: folyamatos

- 8.) Továbbra is növelni kell a napi háromszori étkezést igénybe vevő tanulók számát, különös tekintettel a kollégistákra. El kell érni, hogy minél több hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű tanuló vegye igénybe az iskolai szünidőkből biztosított étkeztetést.

Felelősök: oktatási intézmények nevelői, Család- és Gyermejjóléti Szolgálat, étkezést biztosító intézményegységek

Határidő: folyamatos

20. Napirendi pont: Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzata és a Miskolci Tankerületi Központ közötti vagyongazdálkodási szerződés módosítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Fazekas Márk Péter jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: a Miskolci Tankerület fenntartásában lévő pedagógiai szakszolgálatnál folyamatosan nő az ellátotti létszám, ezért feladatai szakszerű, magas színvonalon történő ellátását nagyban elősegítené, ha telephelyét a Sátoraljaújhely, Hunyadi utca 4/1. szám alatti egykori óvodába helyezhetné át. Ennek értelmében a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata és a Miskolci Tankerületi Központ között 2025. december 5. napján kelt vagyongazdálkodási szerződés módosítása szükséges az előbbieken említett tartalommal.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Palicz István képviselőt, hogy ismertesse a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 6 igen szavazattal, elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kérdés következett.

Antal Péter képviselő: megkérdezte, hogy miért van szükség ennek az épületnek a vagyongazdálkodásba adására. A Miskolci Tankerület miért nem tudná bérelni az ingatlant.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: hely szűkében van a Pedagógiai Szakszolgálat a Kazinczy iskola épületének végében, ezért vált indokolttá. Feladatellátás tekintetében jelenleg nem az önkormányzat hatáskörébe tartozik a Pedagógiai Szakszolgálat működtetése.

Kracson Norbert képviselő 11:40 órakor visszaérkezett az ülésre.

Csernai Ferencné képviselő: a Hunyadi u. 8. szám alatt működő Fogyatékos Napközi Otthon pályázati megvalósítása zajlik, most zajlik az engedélyezési terv elfogadása, ezt követően a közbeszerzési eljárás. Kérte, hogy a Fogyatékos Napközi Otthon átalakítása 8-12 hónapba kerül, az ottani ellátottaknak – 22 fő fogyatékkal élő, köztük halmozottan fogyatékos személyről van szó – helyet kell biztosítani az felújítás idejére. Lenne elképzelés azt követően is az épülettel kapcsolatban, lakossági igényként felmerült a demens és szenvedélybetegek nappali intézményi ellátásának a megoldása, erre a későbbiekben kerülhet sor. Kérte, hogy a Fogyatékos Napközi Otthon ellátottjai használhassák az Hunyadi utca 4/1. szám alatti ingatlant a felújítás idejére.

Szamosvölgyi Péter polgármester: egyszerre a kettő nem mehet, amikor elkészül a Fogyatékos Napközi Otthon bővítése és felújítása, majd visszaköltöznek az ellátottak, ezt követően kezdhet a Miskolci Tankerület a Hunyadi utca 4/1. szám alatti ingatlan felújításához.

Vélemények következtek.

Antal Péter képviselő: az épület üzemeltetése itt kellene, hogy maradjon, a Miskolci Tankerület bérletet fizethetne. Az üzemeltetéshez járó forrásokat itt lehetne tartani, a hozzá tartozó munkával együtt.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: az állam és az önkormányzat feladatellátás és hatáskör tekintetében kéz a kézben jár, ott segítenek egymásnak, ahol tudnak, kormányzattól, pártpolitikától függetlenül. Van egy olyan tevékenység, ami egy üres épületet tud funkcióval ellátni, segítik a fejlesztésre szoruló gyermekeket.

Szőnyi István képviselő: a Nevelési Tanácsadó évek óta a Kazinczy iskola egyik szárnyának a végében négy osztályban működött. Még igazgató volt, amikor jelezték, hogy szeretnének külön helységbe költözni, továbbá pályázatot nyújtottak be. A Pedagógiai Szakszolgálat munkatársai itt voltak, vannak és lesznek Sátoraljaújhelyben.

Csernai Ferencné képviselő: egy határozati javaslatot szeretne kérni, hogy a Fogyatékos Napközi Otthon felújítását követően kerülhessen sor a Hunyadi u. 4/1. szám alatt található régi bölcsőde átadására, felújítására.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek, hogy a 3980 Sátoraljaújhely Hunyadi u. 4/1. szám alatt található régi bölcsőde (kivett/óvoda) épületének felújítására a 3980 Sátoraljaújhely Hunyadi u. 8. szám alatt található Fogyatékos Napközi Otthon felújítását követően kerüljön sor.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **10 igen, 1 nem szavazattal**, az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

80/2026. (V.29.) határozata

a Hunyadi utcai ingatlanok felújításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 3980 Sátoraljaújhely Hunyadi u. 4/1. szám alatt található régi bölcsőde (kivett/óvoda) épületének felújítására a 3980 Sátoraljaújhely Hunyadi u. 8. szám alatt található Fogyatékos Napközi Otthon felújítását követően kerüljön sor.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek, a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata és a Miskolci Tankerületi Központ között létrejött vagyonkezelési szerződésnek a határozat melléklete szerinti tartalommal történő módosítását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

81/2026. (V.29.) határozata

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata és a Miskolci Tankerületi Központ közötti vagyonkezelési szerződés módosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata és a Miskolci Tankerületi Központ között létrejött vagyonkezelési szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal **módosítja**.

Felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására, a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok és intézkedések megtételére.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.

21. Napirendi pont: Előterjesztés önkormányzati vagyonhasznosításra

Szóbeli kiegészítés nem történt.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Palicz István képviselőt, hogy a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntéseiről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolta az előterjesztés pontjait a képviselő-testület számára az alábbiak szerint:

- **idegenítse el** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 2803/A/5 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Széchenyi tér 2. Fsz/4. szám alatti ingatlant, 4.034.000,- Ft induló licitáron
- **idegenítse el** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 2803/A/6 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Széchenyi tér 2. Fsz/5. szám alatti ingatlant, 2.299.000,- Ft induló licitáron.
- **idegenítse el** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 2803/A/7 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Széchenyi tér 2. Fsz/6. szám alatti ingatlant, 3.111.000,- Ft induló licitáron.

Kérdések következtek.

Antal Péter képviselő: megkérdezte, hogy mi történt ezekkel az ingatlanokkal, mert tavaly érdeklődött a középső lakás iránt, akkor elutasítást kapott. Jelenleg a két lakó még az ingatlanokban él. Elolvassa a szabályokat, akkor vonatkozik licit eljárás a bentlakóra, ha a szerződése lejárt. Az ott lakó nem tudta, hogy előterjesztésre kerülnek az ingatlanok. Megkérdezte, hogy mi vezetett idáig.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: az ingatlanok állaga tavaly óta is folyamatosan romlott. Az ott lakóknak a lakástörvény szerint elővásárlási joguk van, ha ezzel nem élnek, akkor csereingatlan kerül felajánlásra. Senki nem fog utcára kerülni.

Antal Péter képviselő: úgy gondolta, hogy most megtárgyalásra kerülnek az ingatlanok és utána lesz a licit eljárás, majd utána lesz felajánlva az ott lakóknak az elővásárlási jog.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: döntés születik, hogy meghirdetésre kerülnek az ingatlanok, az induló licitárat, az ingatlanban lakó elővásárlási jogával élve fizetheti meg, a legnagyobb ajánlatot tevő kapja meg adásvételi szerződés keretében az ingatlanokat.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta az önkormányzati vagyонhasznosítás pontját a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság által javasoltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **10 igen, 1 nem szavazattal**, az alábbi határozatokat hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

82/2026. (V.29.) határozata

önkormányzati vagyонhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy **elidegeníti** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 2803/A/5 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Széchenyi tér 2. Fsz/4. szám alatti ingatlant.

Induló licitár: 4.034.000,- Ft

Kijelölt vevő: a liciteljáráson legmagasabb ajánlatot tevő pályázó

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

83/2026. (V.29.) határozata

önkormányzati vagyонhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy **elidegeníti** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 2803/A/6 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Széchenyi tér 2. Fsz/5. szám alatti ingatlant.

Induló licitár: 2.299.000,- Ft

Kijelölt vevő: a liciteljáráson legmagasabb ajánlatot tevő pályázó

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

84/2026. (V.29.) határozata

önkormányzati vagyонhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy **elidegeníti** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 2803/A/7 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Széchenyi tér 2. Fsz/6. szám alatti ingatlant.

Induló licitár: 3.111.000,- Ft

Kijelölt vevő: a liciteljáráson legmagasabb ajánlatot tevő pályázó

22. Napirendi pont: Előterjesztés adományozási szerződés megkötésére

Szóbeli kiegészítés nem történt

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Lukács Tamás képviselőt, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság döntését.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek, hogy a védőnői feladatellátáshoz kapcsolódó ingóságokat ingyenesen, adományozás jogcímen átadja a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Központi Kórház és Egyetemi Oktatókórház részére.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
85/2026. (V.29.) határozata
adományozási szerződés megkötéséről

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete **döntött arról**, hogy a védőnői feladatellátáshoz kapcsolódó ingóságokat ingyenesen, adományozás jogcímen átadja a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Központi Kórház és Egyetemi Oktatókórház részére.

Felhatalmazta a polgármestert az adományozási szerződés aláírására.

Határidő: 2026. június 30.

23. Napirendi pont: Előterjesztés egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott – vissza nem térítendő támogatás biztosítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: kérte a képviselő-testületet, hogy továbbra is járuljanak hozzá a sátoraljaújhelyi gyermek részére betegsége kezelésének támogatásához.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Lukács Tamás és Csernai Ferencné képviselőket, hogy ismertessék a Pénzügyi Bizottság és a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntéseit.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Csernai Ferencné képviselő: ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester javasolta a képviselő-testületnek az egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott – vissza nem térítendő támogatás biztosítását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

86/2026. (V.29.) határozata

egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott - vissza nem térítendő támogatás biztosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy Smajda Zoltán részére, betegség kezelésének támogatásához **100.000.-** Ft összegű, **egyszeri vissza nem térítendő támogatást biztosít.**

Felhatalmazta a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

24. Napirendi pont: Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadására

Szóbeli kiegészítés nem történt.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

87/2026. (V.29.) határozata

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja.**

25. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének önfelosztására

Szamosvölgyi Péter polgármester: az előterjesztést a képviselő-testület megkapta, megkérdezte, hogy hogy van-e kiegészíteni való a napirendi pont kapcsán.

Schweitzer Tamás képviselő: úgy gondolta, hogy érthetően leírásra került, hogy milyen megalapozottsággal gondolják azt, hogy a munka így együtt nem folytatható. Sokszor elhangzik, hogy ki kelti a város rossz hírét. A város rossz hírét nem az kelti, aki a problémát felveti, hanem az, aki okozza. Szerette volna, ha az előterjesztésben megfogalmazottakra érdemi választ kapnak. A mai nap is arról szólt, hogy nem sok az előre lépési lehetőségünk a városban. Az, hogy milyen a politikai berendezkedés, a pályázati lehetőségek a normális tárgyalási viszonyok a politikai szereplőkkel, a nullára redukálódik. Hivatkozva van, hogy a mandátumot 5 évre kapták, de a ciklus tart 5 évig, a mandátumot a bizalomra kapták. A bizalmat megmutatták az emberek Sátoraljaújhelyben is, amely látszott már 2014-ben is. Decemberben egy körzetben elvesztette a választást a Fidesz. Az a hozzáállás a városban, ahogyan viszonyul a politikai adok-kapokhoz, úgy gondolta, megrekeszti a közös munkát. Egy tiszta lappal lehet a választók felé fordulni. Nem vele kell megküzdenni, a háttérben ott van egy fiatal csapat.

Gánóczi Gábor képviselő: az előterjesztésben minden benne van, hogy miért kéri azt, amit kérnek. Nem lehet elbagatellizálni a kérdést, érinti Sátoraljaújhely lakosságát, többen jöttek meghallgatni a képviselő-testületi ülést. Megköszönte, hogy a megválasztott országgyűlési képviselő jelen van. Nem lenne probléma, ha tudnának alkalmazkodni a demokráciának a létehez, hogy mindig jönnek újak.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester szavazásra bocsátotta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének önfeloszlatásáról szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **3 igen, 8 nem szavazattal**, az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
88/2026. (V.29.) határozata**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének önfeloszlatásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének önfeloszlatásáról szóló előterjesztés határozati javaslatát nem fogadja el.

26. Napirendi pont: Egyebek

Szamosvölgyi Péter polgármester: átadta a szót Antal Péter képviselő úr részére.

Antal Péter képviselő: egy furcsa eset kapcsán felolvasott egy köszönetet. „Tisztelt Polgármester úr! Tisztelt Jegyző Úr! Tisztelt Aljegyző Asszony! Tisztelt Osztályvezető Úr! Szeretném őszinte köszönetemet kifejezni Önöknek, amiért egy idős hölgy ügyében, aki elvesztette önkormányzati bérleményét, Önök emberséggel és jó szívvvel döntöttek úgy, hogy visszakaphassa a lakást. Bár a jogi helyzet nem tette kötelezővé, de az emberség mégis felülkerekedett. Köszönöm a gyors segítséget, a nyitottságot, és azt, hogy az idős asszony sorsa nem hagyta érintetlenül Önöket. Ilyen gesztusok miatt éri meg képviselőként dolgozni. Köszönjük az idős hölgy nevében.”

Szamosvölgyi Péter polgármester: a probléma okozója egy hozzátartozó volt, aki más állapotban csúnyán viselkedett, aki Kisvárdára került hosszas gyógykezelésre, ami azt jelentheti, hogy meggyógyulhat, életmódot válthat. Ma reggel osztályvezető úr tájékoztatta, hogy meggyógyult és Sátoraljaújhelyben van.

Antal Péter képviselő: a másik téma egy kérés lenne. „Tisztelt Polgármester Úr! Egy kényes témával fordulok Önhöz. Június 4. napján Magyarország nemzeti gyásznapján az Európa Házban a holokausztról tartanak nyilvános megemlékezést, bár a holokauszt áldozatainak emléke méltó és fontos, mégis úgy érzem, hogy nemzetünk gyásznapján egy másik különálló történelmi tragédia kiemelt megemlékezése sérti a gyász napjának szellemét, különösen úgy, hogy a holokauszt nem köthető ehhez a dátumhoz. Ez az időpont sokak számára azt a benyomást kelti mintha Magyarországot ért, nemzeti gyászt relativizálni, vagy összemosni szeretnék a holokauszttal. Ezért tisztelettel kérem polgármester urat, hogy nyilvánosan ítélje el azt az érzéketlen időzítést és szólítsa fel az esemény szervezőjét, hogy a tervezett megemlékezést tegyék át egy másik időpontra.”

Szamosvölgyi Péter polgármester: megköszönte a tájékoztatást, megfontolja a kérést.

Tekintettel arra, hogy további észrevétel, kérdés, javaslat nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester megköszönte a képviselő-testület munkáját és a nyílt ülést 12:10 órakor berekesztette.

K.m.f.

**dr. Fazekas Márk Péter s.k.,
jegyző**

**Szamosvölgyi Péter s.k.,
polgármester**