

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének **nyílt** üléséről.

A Képviselő-testületi ülés helye: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat székhelyén, (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos tér 5.) a Városháza Dísztermében.

A Képviselő-testületi ülés ideje: 2026. június 24. napján 8:00 órakor

Jelen voltak:

Szamosvölgyi Péter polgármester
Nyiri Péter alpolgármester
Antal Péter *(a második napirend után érkezett az ülésre)*
Csernai Ferencné
Gánóczi Gábor
Kracson Norbert
Lukács Tamás
Majoros László
Nagy Mónika
Palicz István
Schweitzer Tamás
Szőnyi István
képviselők

Tanácskozási joggal meghívottak: Lontay László országgyűlési képviselő, Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó/kabinet vezető, dr. Fazekas Márk Péter jegyző, dr. Kopperveisz Eszter aljegyző. Tóthné dr. Galambos Andrea a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Sátoraljaújhelyi Járási Hivatal vezetője, Kuczik Júlia a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Némethy Tamás a Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Sárga Attila a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Kababik Edina a Városvédő és Szépítő Egyesület elnöke. Bartus István Főépítész/csoportvezető, Reszegi-Bucsay Sándor Zsolt osztályvezető, dr. Tóth- Madák Tímea osztályvezető, Karajz Ágnes osztályvezető, Matisz István osztályvezető. Balla Ágnes Kabinet tag, Nagyné Gyöngyösi Barbara Kabinet tag. Páles Gábor a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet igazgatója, Hegedűs Attila a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet igazgató-helyettese, Dankó Dénes a Zempléni Jég sport Egyesület elnöke, Zelina Dolóresz a Sátoraljaújhelyi Hétszínvirág Óvoda intézményvezetője, Szabadka Sándor távhő üzletágvezető.

Tanácskozási joggal jelen voltak: Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó/kabinet vezető, dr. Fazekas Márk Péter jegyző, dr. Kopperveisz Eszter aljegyző. Bartus István Főépítész/csoportvezető, Reszegi-Bucsay Sándor Zsolt osztályvezető, dr. Tóth- Madák Tímea osztályvezető, Karajz Ágnes osztályvezető, Matisz István osztályvezető. Páles Gábor a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet igazgatója, Hegedűs Attila a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet igazgató-helyettese, Dankó Dénes a Zempléni Jég sport Egyesület elnöke, Zelina Dolóresz a Sátoraljaújhelyi Hétszínvirág Óvoda intézményvezetője.

Jegyzőkönyvvezető: Obráz Béláné

Az ülés tervezett napirendi pontjait a jegyzőkönyvhöz csatolt meghívó tartalmazza.

Szamosvölgyi Péter polgármester: köszöntötte a képviselő-testület tagjait, a megjelenteket. Megállapította, hogy a testület határozatképes, mert 12 képviselőből 11 képviselő jelen van, egy képviselő nem jelezte távollétét, remélte hamarosan megérkezik. Kérte, hogy a *Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének a köztisztviselőkre vonatkozó hivatásetikai alapelvekről, és etikai eljárás szabályairól, valamint a köztisztviselőket megillető juttatásokról szóló 22/2023. (VI. 28.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló előterjesztés* 3. napirendi pontként kerüljön megtárgyalásra, a *Városi Jégcsarnok energetikai fejlesztésének megvalósításához történő hozzájárulásra és támogatására vonatkozó előterjesztés* az *Előterjesztés a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata és a Zempléni Jég sport Egyesület közötti megállapodás módosításához való hozzájárulásra* című napirend után kerüljön megtárgyalásra, továbbá az *alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének módosításáról szóló előterjesztés* kerüljön levételre a napirendről. Megkérdezte, hogy a napirendeket illetően van-e más javaslat.

Palicz István képviselő: az egyebek napirenden belül az előző ülésen tárgyalta önfelosztás beadványhoz mondaná el gondolatait.

Nagy Mónika képviselő: a 8. napirendi ponthoz kapcsolódóan szeretne hozzászólni.

Kracson Norbert képviselő: az egyebek napirenden belül a fiatalok figyelmét hívná fel a nyári lehetőségekre.

Majoros László képviselő: a városban lévő hirdetőtábla keretek hasznosításával kapcsolatban szólna az egyebek napirenden belül.

Szamosvölgyi Péter polgármester: az egyebek napirend megszólalásait nem kell szavazásra bocsátani.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, javaslat nem történt, Szamosvölgyi Péter polgármester az elhangzottak szerint javasolta a módosított napirend elfogadását.

S z a v a z á s: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
89/2026. (VI.24.) határozata
a módosított napirendi pontok sorrendjének elfogadásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy az ülés módosított napirendjét elfogadja.

Napirend előtt:

Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről (szóban)

Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester

Napirendi pontok:

- 1. Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi közművelődésről szóló önkormányzati rendelete megalkotására**
Előterjesztő: dr. Fazekas Márk Péter jegyző
- 2. Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 1/2022. (I. 27.) önkormányzati rendelete módosítására**
Előterjesztő: dr. Fazekas Márk Péter jegyző
- 3. Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének a köztisztviselőkre vonatkozó hivatásetikai alapelvekről, és etikai eljárás szabályairól, valamint a köztisztviselőket megillető juttatásokról szóló 22/2023. (VI. 28.) önkormányzati rendelete módosítására**
Előterjesztő: dr. Fazekas Márk Péter jegyző
- 4. Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény 2025. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Csernai Ferencné igazgató
- 5. Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Páles Gábor igazgató
- 6. Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Hétszínvirág Óvoda Szlovák és Német Nemzetiségi Óvoda, Bölcsőde 2025. évi működéséről szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Zelina Dolóresz intézményvezető
- 7. Előterjesztés a sátoraljaújhelyi távhőrendszer koncessziós üzemeltetési szerződésének módosítására**
Előterjesztő: dr. Fazekas Márk Péter jegyző
- 8. Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzata kommunikációs és média tevékenységéről szóló tájékoztatás elfogadására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
- 9. Előterjesztés a képviselő-testület 2026. évi II. félévi munkatervének elfogadására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
- 10. Előterjesztés a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Nevelési-Ifjúsági, Civil-Sportügyi és Közművelődési Bizottsága elnöke, képviselő-tagjai és nem képviselő tagjainak megválasztásáról szóló 177/2024.(X.10.) határozata módosítására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
- 11. Előterjesztés a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata és a Zempléni Jég sport Egyesület közötti megállapodás módosításához való hozzájárulásra**
Előterjesztő: dr. Fazekas Márk Péter jegyző
- 12. Előterjesztés a Városi Jégcsarnok energetikai fejlesztésének megvalósításához történő hozzájárulására és támogatására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
- 13. Előterjesztés a sátoraljaújhelyi II. számú fogorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő feladatellátási szerződés módosítására**
Előterjesztő: dr. Fazekas Márk Péter jegyző
- 14. Előterjesztés önkormányzati vagyonhasznosításra**
Előterjesztő: dr. Fazekas Márk Péter jegyző
- 15. Előterjesztés egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott – vissza nem térítendő támogatás biztosítására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester

16. Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadására

Előterjesztők: Szamosvölgyi Péter polgármester és dr. Fazekas Márk Péter jegyző

17. Egyebek

Zárt ülésen:

Előterjesztés a Közmegbecsülés Díja adományozására

Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester

Napirend előtt:

Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről (szóban)

Szamosvölgyi Péter polgármester: 2026. május 29-én megemlékezést tartottak a sátoraljaújhelyi Hősök Temetőjében a Hősök Napja alkalmából. Az emlékünneepségen Hoblyák Gábor ezredes, a Honvédelmi Minisztérium Hadtörténeti Intézet és Múzeum parancsnokhelyettese mondott beszédet. Május 30-án Mazsorett Fesztivál és Városi Gyermeknap zajlott a Sétálóutcán és a rendezvénytéren. Június 2-án jelentette be az új kereskedelmi egység nyitását, a Rossmann üzletág épít új üzletet a kereskedelmi zónában. Június 3-án Pedagógusnap Ünnepség volt a Latabár Színházban, ahol átadásra kerültek a Nevelői Díjak és a Díszoklevelek. Június 4-én a Nemzeti Összetartozás Napja alkalmából a Rákóczi Szövetség megemlékezést tartott a Magyar Kálvárián, a 100. országzászlónál közel ezer Kárpát-medencei középiskolás diákkal és megemlékeztek a Trianoni Békediktátum 106. évfordulójáról a református templomban, továbbá a Polgármesterek Borának ünnepélyes átadására került sor Tokajban. Június 5-én a Deák úti EGYMI fennállásának 70. évfordulójára rendezett gálaműsort láthatták a Latabár Színházban, megható volt a program, ők is olyan speciális intézmény, ahol még attól is többet kell nyújtaniuk érzelemben, tudásban és türelemben, mint egy átlagos iskolában. Hiánypótló az a munka, amit végeznek, az iskola mostani és korábbi dolgozói, vezetői minden elismerést megérdemelnek. Ugyanezen a napon országos rendezvénysorozatba kapcsolódtak be idén is Sátoraljaújhely és Sárospatak város könyves műhelyei. Az Újhelyi Könyvünnep alkalmából a város főterén várták az érdeklődőket könyvmustrával, tevékenységük bemutatásával, valamint a helyi írók, költők dedikálták is köteteiket. Június 11-én a Petőfi Sándor Református Általános Iskola és Bokréta Református Alapfokú Művészeti Iskola tanévzáró gálaműsora zajlott a Latabár Színházban. Június 13-án a XXIII. Nemzetközi Vad- és Halételfőző Verseny került megrendezésre Széphalomban. Június 18-án Tokaj-Hegyalja Településvezetői Fórum Tokajban. Június 19-én Erzsébet Kórház bejárás Lontay László országgyűlési képviselővel, egyeztetés zajlott a vezetéssel és a dolgozókkal a kórház jelenéről és jövőjéről, majd a Kazinczy Emléktúra és terepfutó program megnyitója zajlott Széphalomban, hagyományosan Kazinczy 50, 100 és 200 kilométeres távon indulhattak, az eseményen alpolgármester úr képviselte Sátoraljaújhely Város Önkormányzatát. Hozzáette, hogy diákmunka lehetősége indul, melyről jegyző úr ad tájékoztatást. A települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatására vonatkozó pályázatról való döntés március hónapban megtörtént, nem tudja, ki írja alá az elbírálásokat.

A Pipa utcán sikerült elérni, hogy a lejárt bérleti szerződésű hölgy visszaköltözzön, azonban hozzátartozójával volt a probléma és olyan személyek jelentek meg az épületben és máshol is, akiknek semmi keresnivalójuk nincs ott. Nehezítették viselkedésükkel az ott lakók nyugalma. Antal Péter képviselő úr a történet egyik oldalát ismerhette csak.

Kiírásra kerül bizottsági döntés alapján a Bortemplom hasznosítása, az irodák külön kerülnek meghirdetésre, valamint a szolgáltató, vendégfogadó rész, a pincék és a torony helyiség.

A tegnapi a Nevelési- Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottsági ülésen meglehetősen furcsa események történtek Gánóczi Gábor képviselő részéről. Két idősebb bizottsági tag társa kérte, hogy vegye le a sapkáját Az Andrassy teremben megfordult Andrassy Gyula, Kossuth Lajos, Kazinczy Ferenc is, a tisztelet járt volna a hölgyeknek, a múltnak és a hely szellemének is. Agresszív volt a kommunikációja, elmondta, hogy a templomban sem veszi le a sapkáját, mert nincs leírva sehol, hogy nem lehet. Kiemelték a Dr. Sille István illem etikett protokoll című könyvéből az erre vonatkozó sorokat: „a hagyományos etikett szerint a férfiak zárt térben rendszerint leveszik a kalapot, és a sapkát. A hagyományos európai etikett felfogást követi, mely szerint a férfiak tiszteletadásként zárt térben általában leveszik a kalapot, vagy a sapkát.”

Az európai etikett szerint, ha egy férfi belép egy helységbe, akkor le kell vennie a kalapját.

1. Napirendi pont: Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi közművelődésről szóló önkormányzati rendelete megalkotására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Fazekas Márk Péter jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 76. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat kötelező feladata a helyi közművelődési tevékenység támogatása. Ezen törvény ad felhatalmazást az önkormányzatoknak a rendeletben történő szabályozásra. A rendelet biztosítja a közművelődési alapszolgáltatások működését, mint például *a) művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása, d) a hagyományos közösségi kulturális értékek átöröklése feltételeinek biztosítása, f) a tehetséggondozás- és -fejlesztés feltételeinek biztosítása.*

A közművelődési törvényben meghatározott feltételek tekintetében több feltételt is tartalmaz a rendelet, az összes alapszolgáltatás, amire lehetőséget ad a törvény, a rendeletben is szabályozásra került, és amelyeket a város lakosságának biztosít. A helyi szervezeteknek lehetőségük van közművelődési megállapodást kötni, két szervezettel – Határtalan Örök Értékeinkért Alapítvánnyal és a Lavotta János Kamarazenekar Alapítvánnyal – kötött megállapodást Sátoraljaújhely Város Önkormányzata. E két szervezet és más civil szervezetek hozzájárulhatnak a város kulturális életének gazdagításához és sokszínűségének fenntartásához. A közművelődési feladatok ellátását Sátoraljaújhely Város Önkormányzata állami normatívából, illetve egyéb pályázati források útján biztosítja. A rendelet véleményezési jogával a nemzetiségi önkormányzatok éltek, egy nemzetiségi önkormányzat kivételével, valamint az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság, továbbá a Nevelési- Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottság véleményezte azt. A 2020 óta eltelt időre tekintettel több módosítást kellett alkalmazni, a LocLex rendszer alapján egyszerűbb volt jogtechnikailag az új rendelet létrehozása.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Szőnyi István és Nagy Mónika képviselőket, hogy ismertessék a Nevelési- Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottság és az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését.

Szőnyi István képviselő: ismertette a Nevelési- Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 6 igenszavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Nagy Mónika képviselő: ismertette az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy a helyi közművelődésről szóló rendeletet alkossa meg.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi rendeletet alkotta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2026. (VI.24.) önkormányzati rendelete
a helyi közművelődésről**

A rendelet a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

2. Napirendi pont: Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 1/2022. (I. 27.) önkormányzati rendelete módosítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Fazekas Márk Péter jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: a képviselő-testület az előző ülésen tárgyalta a Városellátó Szervezet alapító okiratának módosítását, mely kapcsán a telephelyek közül kikerült a Batsányi utcai telephely, ennek későbbi hasznosításán gondolkodik az Önkormányzat, melynek feltétele, hogy a rendelet mellékletében jelenleg korlátozottan forgalomképes vagyonelem forgalomképesé minősítése megtörténjen. A későbbiekben nem lenne akadálya az elidegenítésnek sem. A rendelet folyamatos felülvizsgálata történik a továbbiakban.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Palicz István és Nagy Mónika képviselőket, hogy ismertessék a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság és az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 6 igen szavazattal, egyhangúlag, elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Nagy Mónika képviselő: ismertette az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kérdés következett.

Majoros László képviselő: megkérdezte, hogy a rendelet-tervezet mellékletében lévő 4. Üzleti vagyon rész első sorában egy Filkeházi lakóépület, mint Sátoraljaújhely vagyontárgya valós vagy véletlenül került oda.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: a rendelet módosításának oka a telephely forgalomképessé tétele. A rendelet mellékletében rengeteg olyan elem van, amely felülvizsgálatra szorul, így a Filkeházi ingatlan is megvizsgálásra kerül. Bizottsági ülésen említette, hogy a következő félévben a rendelet mellékletének minden pontja felülvizsgálata megtörténik.

Szamosvölgyi Péter polgármester: régebben érdekes kezdeményezés volt egy hegyközi településen. Volt ott egy magánszemély, aki úgy gondolta, hogy a számára nem tetsző családoktól megvásárolja a házaikat, akik nem voltak jó pénzügyi helyzetben, eladták ingatlanjaikat, másrészt más településen vettek részükre lakást. Ebbe a körbe került Sátoraljaújhely is, Füzértől nem messze Filkeházán vásárolta Sátoraljaújhely Város Önkormányzata az ingatlant.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 1/2022.(I.27.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló rendeletet alkossa meg.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi rendeletet alkotta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2026. (VI.24.) önkormányzati rendelete
Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás
szabályairól szóló 1/2022.(I.27.) önkormányzati rendelete módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Antal Péter képviselő 8:35 órakor megérkezett az ülésre.

- 3. Napirendi pont: Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének a köztisztviselőkre vonatkozó hivatásetikai alapelvekről, és etikai eljárás szabályairól, valamint a köztisztviselőket megillető juttatásokról szóló 22/2023. (VI. 28.) önkormányzati rendelete módosítására**

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Fazekas Márk Péter jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: javasolt a rendelet módosítása azzal, hogy a képviselő-testület a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal köztisztviselői számára a Közszolgálati Tisztviselők Napját, július 1-jét újra munkaszüneti nappá nyilvánítja.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Nagy Mónika képviselőt, hogy ismertesse az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését.

Nagy Mónika képviselő: ismertette az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy a köztisztviselőkre vonatkozó hivatásetikai alapelvekről, és etikai eljárás szabályairól, valamint a köztisztviselőket megillető juttatásokról szóló 22/2023. (VI. 28.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló rendeletet alkossa meg.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi rendeletet alkotta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testületének

13/2026. (VI.24.) önkormányzati rendelete

a köztisztviselőkre vonatkozó hivatásetikai alapelvekről, és etikai eljárás szabályairól, valamint a köztisztviselőket megillető juttatásokról szóló 22/2023. (VI. 28.) önkormányzati rendelete módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

4. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény 2025. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására

Szamosvölgyi Péter polgármester: köszöntötte Csernai Ferencné igazgató asszonyt, és megkérdezte, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

Csernai Ferencné igazgató: jogszabályi kötelezettségnek tesz eleget az intézmény, amikor beszámol a 2025. évi szakmai munkájáról. A beszámoló ellátási formánként mutatja be a személyi és tárgyi feltételeket. Az utóbbi tíz év folyamán az intézmény épületei pályázat útján megújultak, megfelelő feltételeket biztosítanak ellátási formánként a feladatellátáshoz. Várják a nappali fogyatékos intézmény pályázat útján történő bővítését és felújítását, mert az ott ellátottak számára plusz lehetőség és nagyobb élettér kerül kialakításra.

Megköszönte az intézmény fenntartójának támogatását és valamennyi dolgozó áldozatos munkáját. Hozzátette, hogy várják azon dolgozók jelentkezését, akik ezen a területen szeretnének elhelyezkedni, mert az utánpótlás megoldása nem zökkenőmentes, nehéz szakképzett dolgozót találni.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Kracson Norbert képviselőt, hogy ismertesse a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését.

Kracson Norbert képviselő: ismertette Csernai Ferencné képviselő távollétében a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Vélemények következtek.

Majoros László képviselő: megköszönte az informatív beszámolót, fontos ez a tevékenység hazánkban és Sátoraljaújhelyben is, hiszen jellemző az elöregedés, egyre több idős marad egyedül, akik támogatásra szorulnak. Irritálja a lakosságot a város utcáin tartózkodó szenvedélybetegek viselkedése. Örömmel olvasta az anyagban a jövőre vonatkozó elképzelések között, hogy méltóságalapú gondoskodás keretében új szolgáltatást terveznek, amely ezeknek az embereknek a foglalkoztatását, illetve nappali ellátását, kezelését segíti. Rendőrökkel beszélgetve, nekik is komoly leterheltséget jelent ezekkel az emberekkel való foglalkozás, bírságolás.

Nagy Mónika képviselő: megköszönte a beszámolót, melyből megtudtak több fontos számadatot. Pozitívként értékelte, hogy növekszik a várható élettartam, de ez azzal is jár, hogy egyre több a segítségre szoruló személy. A család- és gyermekjóléti szolgálat által közölt adatok között szerepel, hogy az anyagi problémákkal küzdők száma csökken, viszont a családi konfliktusokból adódó problémák száma nő. Nyilván a felelős szülők gondos nevelésére van szükség elsősorban, ebből adódik az idős szülőkről való gondoskodás, valamint, hogy egy megfelelő szakemberekkel működő intézmény segítségét veszik igénybe. Hozzátette, hogy az információkérés és az ügyintézés kapcsán adódó problémák száma is növekszik, de azon vannak, hogy közös erővel javuljon.

Nyiri Péter alpolgármester: megköszönte az idén 40 éves Egyesített Szociális Intézmény munkáját, mely a gyermekvédelemtől az időotthonokig minden korosztályt megszólít. Két problémát említett, az egyik az utánpótlás, nem mindenki alkalmas erre a segítő feladatra, kívánta, hogy legyen több és jobb szakmai és anyagi elismerés. A másik a gyermekvédelem ügye, a gyermekvédelmet kérők, a gyermekvédelemben vettek száma, az ideiglenesen elhelyezettek száma, a nevelésbe vett gyerekek száma is nőtt, a 10-13 és a 14-17 éves korosztályban is vannak problémák. Kettősség van a számok mögött, sok a probléma, de működik a rendszer. Ezen segíthet a szabadidő hasznos eltöltése, melyben szerepe van a városnak, a közoktatásnak, a közművelődési intézményeknek és a szociális intézménynek.

Szamosvölgyi Péter polgármester: az a munka, amit végeznek szükséges. Mindig előre kell nézni, ha lehet erősíteni, bővíteni és a hatékonyságot növelni, amely mindig elvárt és elvárható feladat. Az Egyesített Szociális Intézménynek jelen helyzetben, már egyre nehezebb újabb eredményeket hozni. Ide tartozik a családok felelőssége, mert akár gyermekről, fiatalokról, idősről, betegről, akár szenvedélybetegről legyen szó, ezt általában és elsősorban a családnak kell megpróbálni kezelni, akkor is, ha nem könnyű. A könnyebbik megoldás, hogy várnak a segítő, szociális, karitatív szervezetekre, az egészségügyre, vagy az Egyesített Szociális Intézmény szolgáltatásaira. Megköszönte a munkájukat, amely pszichésen és fizikálisan is megterhelő, különösen a Köveshegyi Otthonban, amelyért minden elismerést megérdemelnek.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény 2025. évi munkájáról szóló beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

90/2026. (VI.24.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény 2025. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény 2025. évi munkájáról szóló beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja**.

5. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

Szamosvölgyi Péter polgármester: köszöntötte Páles Gábor igazgató és Hegedűs Attila igazgató-helyettes urat és megkérdezte, hogy van-e kiegészíteni valójuk a napirendi pont kapcsán.

Szóbeli kiegészítés nem történt.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Kracson Norbert képviselőt, hogy ismertesse az Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését.

Kracson Norbert képviselő: ismertette a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Vélemények következtek.

Nagy Mónika képviselő: hatékonyabb együttműködést kért a jövőben, és, hogy a jelzett problémákra visszacsatolást kapjanak. Az állampolgárok kéréseit továbbítják a megfelelő osztályokhoz, ezért a bejelentést követően szeretne egy választ a lehetséges megoldásról, a teljesítésről.

Antal Péter képviselő: megköszönte a beszámolót és munkájukat. Amikor problémával fordult a Városellátó Szervezethez, negatív visszajelzést nem kapott. Bizottsági ülésen elhangzott, hogy Páles Gábor igazgató kérte a nyugdíjazását, ehhez jó egészséget kívánt.

Nyiri Péter alpolgármester: egyetértett Nagy Mónika képviselő asszony által elmondottakkal, fontos a kommunikáció folyamatossága és a visszajelzés a megtörténtekekről, az esetleges el nem végzett feladatokról. Olvasható a beszámolóban, hogy találtak elhanyagolt zöldterületeket, melyeket füvesítettek, virágosítottak. Kérte, hogy kapjon az önkormányzat javaslatokat, szebbé tenni a várost, hiszen a városban dolgoznak és élnek, és a megoldást is meg tudják adni, fel tudják mérni, hogy mennyi humán, eszköz és anyagi ráfordítás szükséges az adott feladat elvégzéséhez.

Kracson Norbert képviselő: kiemelte, hogy igazgató úr az eltelt 13 év alatt egy központot és épületet hozott létre a Határ úton, amely mindenki meglegedésére szolgál. Megköszönte, hogy a Károlyi lakótelepen a két közösségi kertet gondozzák az ott lakók örömeire.

Szamosvölgyi Péter polgármester: nyugdíjazását tekintve januárig még meggondolhatja. Nagyon sokszor, amikor egy munka nem került elvégzésre, vagy a létszám hadba vethetősége, de leginkább az anyagi forrás hátráltatta a munkát, amely komoly probléma egy szervezet működtetésében.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
91/2026. (VI.24.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja**.

6. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Hétszínvirág Óvoda Szlovák és Német Nemzetiségi Óvoda, Bölcsőde 2025. évi működéséről szóló beszámoló elfogadására

Szamosvölgyi Péter polgármester: köszöntötte Zelina Dolóresz intézményvezető asszonyt, és megkérdezte, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

Zelina Dolóresz intézményvezető: részletes beszámolót készítenek minden évben. Megköszönte a fenntartó támogatását, igyekeznek az adott lehetőségeknek megfelelni. Az intézményben a gyermekek biztonságát és érdekeit tartják szem előtt és a legfontosabbnak, együttműködnek a szülőkkel, a kérésekkel. Látják a fejlesztendő területeket. Megköszönte kollégáinak az éves munkáját.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Szőnyi István képviselőt, hogy ismertesse a Nevelési- Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottság döntését.

Szőnyi István képviselő: ismertette a Nevelési- Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Vélemények következtek.

Nagy Mónika képviselő: megköszönte az óvoda valamennyi munkatársának áldozatos munkáját, a továbbiakra sok egészséget, kitartást és türelmet kívánt. Valamint a fejlesztendő területek gyors javulását, különösen a több ponton feltüntetett szülőkkel és a családokkal való együttműködés vonatkozásában.

Nyiri Péter alpolgármester: a vezetői hozzáálláson és a pedagógusi szerepvállaláson is múlik, hogy a városi ünnepeken, programokon részt vesznek a gyerekekkel. A közéletben való részvétel teszi az embert igazi kultúreberré, vallotta Kazinczy Ferenc is. Majd felolvasta a gyermekcsoportok és a tehetségműhelyek elnevezéseit.

Szőnyi István képviselő: a Nevelési- Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottság tagjai részletesnek tartották a beszámolót, azon belül a fejlesztendő területeket, melyek megoldásához sok sikert kívánt. Hozzátette, hogy bizalommal vannak a további munkájukkal kapcsolatban.

Szamosvölgyi Péter polgármester: nem egyszerű a Hétszínvirág Óvoda vezetése, működtetése, hiszen az intézmény több tagintézményből áll, több helyszínen. Emiatt a szülőknek könnyebbés, mert a lakóhelyükhöz a legközelebb eső óvodába járhatnak a gyerekek. A mindenkorai vezetés mindezt megoldotta. Volt időszak, amikor a Károlyfalvai és a Széphalmi óvoda esetében felmerült, hogy be kell zárni, de sok-sok munkával megoldották a helyzetet.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhelyi Hétszínvirág Óvoda Szlovák és Német Nemzetiségi Óvoda, Bölcsőde 2025. évi működéséről szóló beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

92/2026. (VI.24.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Hétszínvirág Óvoda Szlovák és Német Nemzetiségi Óvoda, Bölcsőde 2025. évi működéséről szóló beszámoló elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Hétszínvirág Óvoda Szlovák és Német Nemzetiségi Óvoda, Bölcsőde 2025. évi működéséről szóló beszámolóját az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja**.

7. Napirendi pont: Előterjesztés a sátoraljaújhelyi távhőrendszer koncessziós üzemeltetési szerződésének módosítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Fazekas Márk Péter jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2022-ben kezdte el a geotermikus hőtermelési lehetőségek vizsgálatát Sátoraljaújhely közigazgatási területén. Az első lépés az volt, hogy a szabályozott tevékenységek felügyeleti hatóságától egy kutatási engedélyt kérjen a település, ezt megkapta az önkormányzat, mely többször hosszabbításra került az anyagi forrás tekintetében. A kutatási engedély után különféle tanulmányok készültek, és most az önkormányzat, a saját költségvetéséből nem tudja önállóan biztosítani. Abszolút partner a helyi távhőszolgáltató, az EQUANS Magyarország Kft. tekintetében, jelenleg az önkormányzat is, és az Újhelyi Gazdálkodási Kft. – aki a távhő vagyonelemeinek a tulajdonosa – is egyéb pályázati forrás bevonásával tudja ezt a projektet tovább vinni. 2009. évben 20 évre kötött az önkormányzat a EQUANS Magyarország Kft.-vel – korábban *COTHEC Energetikai Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság, majd ENGIE Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság* - a távhő üzemeltetésére vonatkozó szerződést. Hozzátette, hogy pályázati forrás bevonására van szükség a projekt tovább folytatásához és befejezéséhez, ezért az EQUANS Magyarország Kft. a távhőszolgáltatók részére kiírt pályázati felhívásra nyújtott be pályázatot „*A sátoraljaújhelyi távfűtési rendszer infrastruktúrájának korszerűsítése és fejlesztése*” címmel - támogatói döntéssel rendelkezik -, amely tekintetében úgy tud kötelezettséget vállalni, hogy a szerződés 2029. évi lejáratí ideje plusz 5 évvel meghosszabbodik, amely közbeszerzési tanácsadóval egyeztetésre került.

Hangsúlyozta, hogy három műszaki területből áll a fejlesztés. A mostani a távhőrendszerfejlesztés, mellyel kapcsolatban az Újhelyi Gazdálkodási Kft. pályázott „*Megújuló energián alapuló távfűtési rendszer korszerűsítése és fejlesztése Sátoraljaújhelyben*” címmel, mely előzetes támogatói értesítéssel rendelkezik. Fontos hangsúlyozni, hogy a távhőközpontok és a majdani geotermikus kút közötti távvezetékpárt is ki kell majd alakítani, a kutat, valamint a visszasajtoló kutat is egyéb forrásból kell megvalósítani. Ez a háromlábú projektrész megvalósul, akkor körülbelül 90%-os résszel nemcsak gázzal, hanem a geotermikus energiával is működne a távhő.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Palicz István és Kracson Norbert képviselőket, hogy ismertessék a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság és a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kracson Norbert képviselő: ismertette a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a sátoraljaújhelyi távhőrendszer koncessziós üzemeltetési szerződésének módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 11 tagja, **11 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

93/2026. (VI.24.) határozata

a sátoraljaújhelyi távhőrendszer koncessziós üzemeltetési szerződésének módosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Újhelyi Gazdálkodási Kft., valamint Sátoraljaújhely Város Önkormányzata és az EQUANS Magyarország Kft. (a közbeszerzési szerződés eredeti szerződőjének elnevezése: Cothec Energetikai Üzemeltető Kft.) között létrejött koncessziós üzemeltetési szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja.

Felhatalmazta a polgármestert és az ÚG Kft. ügyvezetőjét a szerződésmódosítás aláírására.

Felhívta a jegyzőt, hogy a módosítás közzététele céljából a közbeszerzési szakértő részére a szükséges dokumentumok megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 8 nap

Felelős: jegyző

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

8. Napirendi pont: Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzata kommunikációs és média tevékenységéről szóló tájékoztatás elfogadására

Szóbeli kiegészítés nem történt

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Kracson Norbert képviselőt, hogy ismertesse az Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését.

Kracson Norbert képviselő: ismertette a Városüzemeltetési, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 9 igen és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Vélemények következtek.

Nagy Mónika képviselő: megköszönte a tájékoztatást, véleménye szerint valóban ez a helyzet, amely az elmúlt egy évben történt a városban, az kritikán aluli, folyamatos hangulatkeltés, amivel nem a polgármesternek, nem neki, vagy képviselő-társainak ártanak, hanem a városnak. Nem a kritikával van a probléma a város működésével kapcsolatban, polgármester úrnak, a képviselőknek nem az a dolga, hogy az online médiában válaszoljanak mindenki bejegyzésére, kommentjeire. Kérte az érintetteket, hogy fejezzék be ártalmas hangvételi munkájukat. Kérte, hogy akinek közlendője van és megszólítva vannak a képviselők, küldjék el a megfelelő helyekre, hogy válaszolhassanak. Hozzátette, hogy az előző képviselő-testületi ülés előtt, Schweitzer Tamás képviselő megszólította mindannyiukat, nem gondolta, hogy nekik szólt, hanem a város lakóinak. Antal Péter képviselő jelezte, hogy ne vegyék egy kalap alá az ellenzékkel. Hozzájuk tartozik, mert megszavazta a képviselő-testület önfelosztását.

Antal Péter képviselő: összemosni a teljes ellenzékét, részéről elfogadhatatlan. Egyetért azzal, hogy a bizottsági üléseken, a képviselő-testületi ülésen kell megbeszélni a dolgokat, és nem a Facebook-on. Vannak hibák, ezekkel együtt kell élni, ezeket a hibákat nem ők követik el, hanem a város vezetése. Az, hogy ebből hír lesz, ebben nem vett részt soha. Miért kellett olyan gyorsan elfogadni az önrendelkezés rendeletét, majd nem sokkal később hatályon kívül helyezni. A tájékoztató részéről elfogadhatatlan.

Palicz István képviselő: az előző képviselő-testületi ülés előtt Schweitzer Tamás képviselő nyílt levelet küldött részükre. Őket, mint képviselőket lehet bántani, egymást is bántathják, de a hozzátartozókat nem.

Schweitzer Tamás képviselő: az információ mindig mindenkihez eljut. Valóban beszélt Palicz István képviselő hozzátartozójával. Bíróságra lehet menni. Ő is ment, oldalak miatt. Felolvasott egy posztot András Kaselyák augusztus 15-i megosztott bejegyzéséből: „Az augusztus 20.-ai dínom-dánomra tervezett milliárdokból több ezer tehetséges szegény gyermek juthatna számítógéphez.” Palicz István képviselő bejegyzését is felolvasta.

Nyiri Péter alpolgármester: a Facebook-ot nem lehet hivatalos hibabejelentőnek használni. Főleg úgy, hogy vannak, akik le vannak tiltva, vagy nem látják, vagy nem olvassák. Javasolta, hogy jó lenne egy városi minimumban gondolkodni, bármilyen problémája van valakinek a városi döntésekkel, vagy a városban lévő hibákkal kapcsolatban, akkor megbeszélnék első fórumon, nem a képviselő-testületben. Furcsa számára, hogy amikor valamilyen problémát észlelnek a városban, lehet, hogy jelentik a megfelelő helyre, azonban vele párhuzamosan, egy időben felteszik a Facebook-ra. Úgy gondolta, hogy ha az állampolgárok választották meg a város képviselőit, ha listáról is, akkor is képviselői ennek a városnak, feladatuk megoldani a problémákat, nem a Facebook-ra kívánczik. Felelősségük az is, hogy a feladat elvégeztetett-e. Amíg nem tettek fel kérdést a megfelelő helyeken és nem kaptak rá választ, addig ne foglalkozzanak a Facebook világgal. Hozzátette, hogy várja a jelzéseket, megkereséseket, együttműködésüket, hiszen mindannyian a város képviselői, frakciótól függetlenül.

Palicz István képviselő: nem Kaselyák úrnak válaszolt, hanem a saját véleményét írta le.

Antal Péter képviselő: Nyiri Péter alpolgármester urat sikerült elérni egy bejáráson, ahol az Aradi Vértanúk útján lévő bérházak között megmutatta a kettő fát, a 16/A épület mellett lévő félig elszáradt, életveszélyes fa azóta is ott áll, a 16/B épület melletti fát kivágták, amely teljesen elszáradt. A jelzés megtörtént, az egyik megoldódott a másik nem, ekkor a tehetetlen ember megy az online médiára és kiönti a lelkét.

Majoros László képviselő: már korábban elindult az a folyamat, hogy együtt nem működés és gorombaság. A városi kommunikáció estében az ellenzékiek meg sem szólalhatnak, nem keresik őket, nem kérdezik meg az ő véleményüket. Kezdeményezte a „Sátoraljaújhely Most” csoportban, hogy fejezzék be a név nélküli, érvek nélküli hozzászólást, mocskolódást. Az kívánatos azonban, hogy az emberek felvethessék a problémákat és arra választ kapjanak. Ellenzéki képviselőként nem társak egymással. Az a feladatuk kisebbségben, hogy ellenőrizzék a működést, feltárják a hibákat.

Megkérdezte, hogy van az, hogy március 7-én átutalt az önkormányzat a Bortemplom Alapítványnak 10.000.000,- Forintot, március 28-án képviselő-testületi határozat született a támogatásról, amit április 1-én aláírnak, és a szerződésben szerepel, hogy az aláírást követő 15 napon belül utalják a pénzt. Hivatali visszaélés bűncselekmény, rendőrségen van az ügy. Megtehetette volna polgármester úr, hogy másnap reggel rendkívüli ülést hív össze.

Kracson Norbert képviselő: az online térben lévő kommunikációval az a problémája, hogy csúnya és agresszív a kommentek hangvétele. A képviselőknek ezt bírni kell. Úgy gondolta, hogy ez a fajta kommunikáció mintakövetést eredményez és feszültséget gerjeszt. Egyetértett alpolgármester úr javaslatával. Az előterjesztésből idézett: „A város jövőjét csak együttműködéssel, munkával és egymás tiszteletével lehet építeni.” Kérte, hogy próbálják meg betartani.

Nyiri Péter alpolgármester: megköszönte, hogy Antal Péter képviselő elmondta a történetet, a bejelentés megtörtént, a feladat egyik része teljesült. A másik része nem, ez őt is felháborítja. Képviselő úr ezt már nem közölte, hanem jelen képviselő-testületi ülésen mondta el. Miért nem kereste, hogy még nyomatékosabban kérjék az illetékes szervet, hogy végezze el a feladatot.

Schweitzer Tamás képviselő: két kampánnyal ezelőtt más volt a kommunikáció, jelenleg megint más.

Nagy Mónika képviselő: nem tud reagálni a képviselő társainak, mert letiltották. Az előterjesztésben felsorolásra kerültek a negatív megjelenések főbb médiumai. A kampányidőszak alatt készült egy kisfilm, kíváncsi lenne arra, hogy az alpolgármester úrral készült riport benne van-e.

Lukács Tamás képviselő: a probléma nem oldódott meg azzal, hogy a Facebook-ra került kiírásra. A probléma akkor oldódik meg, ha ahhoz a szervhez kerül, amelyik meg tudja oldani. Amennyiben elfogadnák, amit alpolgármester úr javasolt, gyökeresen változna a kommunikáció Sátoraljaújhelyben.

Szamosvölgyi Péter polgármester: figyelemmel kísérte az elhangzottakat. Verbális maffia valósult meg. Nem a parlament vagyunk, hanem egy közepes város, közös célok kellenek, hogy még előrébb vigyék a várost.

Gánóczi Gábor képviselő: az említett bizottsági ülésen bizottsági tag hölgy kiesett a szerepéből, másként és más hangnemben is megkérdezhetette volna, hogy miért van rajta sapka. Azonban a bizottság elnöke bosszantotta fel.

Majoros László képviselő: az ellenzék négy tagjának különböző világnézete van, más párthoz tartoznak, másként gondolkodnak. Kérdést tett fel, választ nem kapott.

Szőnyi István képviselő: a bizottsági ülésen képviselő úr csúnyán beszélt nála idősebb hölgyekkel, majd távozott az ülésről.

Nyiri Péter alpolgármester: az említett bizottsági ülésen Gánóczi Gábor képviselő mellett ült. Foglalkozott nyelvhasználati kérdésekkel, talán meg tudta ítélni, hogy képviselő úr nemcsak modortalan, durva, nyers volt, hanem agresszív, támadó is. A politikai kommunikációnak is meg vannak a keretei, lehet cinikusnak, szarkasztikusnak lenni, de agresszívnek nem.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátorajáújhely Város Önkormányzata kommunikációs és média tevékenységéről szóló tájékoztatást az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **8 igen és 4 nem szavazattal**, az alábbi határozatot hozta:

Sátorajáújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

94/2026. (VI.24.) határozata

Sátorajáújhely Város Önkormányzata kommunikációs és média tevékenységéről szóló tájékoztatás elfogadásáról

Sátorajáújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátorajáújhely Város Önkormányzata kommunikációs és média tevékenységéről szóló tájékoztatást az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja**.

9. Napirendi pont: Előterjesztés a képviselő-testület 2026. évi II. félévi munkatervének elfogadására

Szóbeli kiegészítés nem történt.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Nagy Mónika képviselőt, hogy ismertesse az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését.

Nagy Mónika képviselő: ismertette az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Vélemény következett.

Kracson Norbert képviselő: javasolta, hogy kettő intézmény tekintetében legyen napirenden 2026. II. félévi munkatervben beszámolási kötelezettséggel a Városi Jégcsarnok és a Sátorajáújhelyi Városi Sportcsarnok éves tevékenysége.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek Kracson Norbert javaslatát a 2026. évi II. félévi munkatervének kiegészítésére.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
95/2026. (VI.24.) határozata
a Képviselő-testület 2026. évi II. félévi munkatervének kiegészítéséről

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 2026. évi II. félévi munkatervét az alábbi napirendi pontokkal **egészíti ki**.

- **Előterjesztés a Városi Jégcsarnok éves tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadására**

Előterjesztő: a Zempléni Jégsport Egyesület elnöke

- **Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Városi Sportcsarnok éves tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadására**

Előterjesztő: a Sportos és Egészséges Zemplénért Egyesület elnöke

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a 2026. évi II. félévi munkatervét a határozat mellékletében foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
96/2026. (VI.24.) határozata
a Képviselő-testület 2026. évi II. félévi munkatervének elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 2026. évi II. félévi munkatervét a határozat mellékletében foglaltak szerint **jóváhagyja**.

Felhívja a jegyzőt, hogy az érintett előterjesztőket levélben tájékoztassa az egyes napirendi pont címről és az előterjesztések leadási határidejéről.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

10. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Nevelési-Ifjúsági, Civil-Sportügyi és Közművelődési Bizottsága elnöke, képviselő-tagjai és nem képviselő tagjainak megválasztásáról szóló 177/2024.(X.10.) határozata módosítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: az előterjesztést olvashatták, bizottság nem tárgyalta az anyagot.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Nevelési-Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottsága elnöke,

képviselő-tagjai és nem képviselő tagjainak megválasztásáról szóló 177/2024. (X.10.) határozata módosítását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

97/2026. (VI.24.) határozata

a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Nevelési-Ifjúsági, Civil-Sportügyi és Közművelődési Bizottsága elnöke, képviselő-tagjai és nem képviselő tagjainak megválasztásáról szóló 177/2024. (X.10.) határozata módosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete Nevelési-Ifjúsági, Civil- Sportügyi és Közművelődési Bizottsága elnöke, képviselő-tagjai és nem képviselő tagjainak megválasztásáról szóló– 4/2025. (I.30.) határozatával módosított –177/2024. (X.10.) határozatát az alábbiak szerint **módosítja 2026. június 25. napjával.**

A bizottság elnöke, a bizottság képviselő-tagjai és nem képviselő tagjai felsorolásban szereplő „Schweitzer Tamás Zsolt” szövegrész helyébe a „Nagy Mónika Ágnes” szöveg lép.

A bizottság elnöke:

Szőnyi István László

A bizottság képviselő-tagjai:

Gánóczi Miklós Gábor

Lukács Tamás

Nagy Mónika Ágnes

Nem képviselő tagjai:

Palicz István Endréné

Husz Anna

Ujjné Schneider Hedvig Mária

11. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata és a Zempléni Jég sport Egyesület közötti megállapodás módosításához való hozzájárulásra

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Fazekas Márk Péter jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: 2022. évtől Sátoraljaújhely Város Önkormányzata és a Zempléni Jég sport Egyesület között üzemeltetési megállapodás van érvényben. A kapcsolattartók személyének a módosítása szerepel még az előterjesztésben és további egy évre szólna a megállapodás.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Palicz István képviselőt, hogy ismertesse a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata és a Zempléni Jégsport Egyesület közötti jégcsarnok üzemeltetéséről szóló megállapodás módosítását a határozat mellékletében foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

98/2026. (VI.24.) határozata

a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata és a Zempléni Jégsport Egyesület közötti megállapodás módosításához való hozzájárulásról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata és a Zempléni Jégsport Egyesület közötti jégcsarnok üzemeltetéséről szóló megállapodás módosításához a határozat mellékletében foglaltak szerint **hozzájárul**.

Felhatalmazta a polgármestert a megállapodás módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.

12. Napirendi pont: Előterjesztés a Városi Jégcsarnok energetikai fejlesztésének megvalósításához történő hozzájárulására és támogatására

Szamosvölgyi Péter polgármester: köszöntötte Dankó Dénes elnök urat, megkérdezte, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

Dankó Dénes elnök: egy jövőbeni energetikai célú fejlesztéshez való hozzájárulását kérte a képviselő-testülettől. Június 30. a TAO fordulónapja, sajátos elszámolástechnikai rendszer, amely minden TAO-val érintett sportágra vonatkozik. Lehívhatták a forrást a TAO pályázat által egy energetikai célú fejlesztés megvalósításához, amely több részből áll. Minden egyes projektjük önkormányzati tulajdont érint, hiszen a jégcsarnok és annak minden berendezése az önkormányzat tulajdonában van. Szeretnék a hűtőkompresszorok felújítását elvégezni, ehhez folyamodtak támogatásért. Egy energiatároló rendszer kialakítására kerülne sor, ami a megtermelt zöld energiát tárolná, amit nem használnak fel azonnal és amely az éjszaka folyamán a jégpálya hűtésére lenne felhasználva. A beépített légtechnikai rendszer energetikai célú korszerűsítése is megvalósulna, aminek hatékonyságnövelő funkciója van és egy olyan mesterséges intelligencia által vezérelt rendszerüzemeltetési programot szeretnének elindítani, ami figyeli az időjárást, figyeli a napsütés által termelt energiát és a jégcsarnok által felvett energia mennyiségét, majd ezek figyelembe vételével próbálja elosztani az energiatároló, a hűtőkapacitás és adott esetben a hálózatok közötti zöld energiát. Ezek mellett sokkal hatékonyabban lehetne üzemeltetni a napelem rendszert.

A pályázat megvalósításához kettő határozatra van szükség, az egyik arról szól, hogy a képviselő-testület hozzájárul a Városi Jégcsarnok ingatlanon a Zempléni Jégsport Egyesület által, a TAO pályázati program keretében tervezett energetikai korszerűsítési munkálatok megvalósításához. A másik egy önerő biztosítási kérdés, mert az ilyen típusú támogatások 30% önerőt igényelnek. A beruházás összértéke 230 millió forint, melyből a támogatás 159.142.511,-

Ft, amely a lehívott TAO felajánlásokból az Egyesület számláján rendelkezésre áll, ehhez szükséges még 70.313.333,- Ft önerő biztosítása.

Hozzátette, hogy minden beruházás az önkormányzati vagyont gyarapítja, erről nyilatkozni kell az Egyesületnek, hogy a fenntartási időszak letelte után automatikusan önkormányzati tulajdonba kerüljenek a berendezések. Jelenleg ez nem jár anyagi teljesítéssel, mivel a TAO évforduló június 30. kéri fogják a Jégkorong Szövetségnél, hogy a támogatás felhasználásának idejét hosszabbítsák meg egy évvel, ez idő alatt a tervek elkészülnek, és jövő év tavaszán valósulna meg a beruházás.

Tisztában van azzal, hogy komoly anyagi terhet ró az önkormányzatra az önerő biztosítása, azonban ez a jövőévi költségvetést érinti. Amennyiben az önkormányzat mégsem tudja beépíteni költségvetésébe az önerő összegét, abban az esetben, amikor be kell nyújtani a TAO pályázatokat - február 28-ig - jelezni fogja a Jégkorong Szövetségnek, hogy nem tudják felhasználni a támogatást és visszautalják.

Kidolgoztak egy rendszert, hogy visszahozzák a klasszikus sporttámogatást, hogy a cégek saját költségvetésük terhére támogassák a sportszervezeteket. Szeretnék minél több támogatást összeszedni, hogy ezzel csökkentsék az önerő összegét.

Kérdés következett.

Majoros László képviselő: megkérdezte, hogy miért kell ilyen gyorsan dönteni róla, miért nem tárgyalhatta bizottság. Mennyivel lesz jobb a városnak, amennyiben az önkormányzat átutalja a 70 millió forintot.

Csernai Ferencné képviselő 10:10 órakor távozott az ülésről.

Dankó Dénes elnök: június 30. napja a TAO évfordulója. Sokat gondolkodtak, de úgy látszott, hogy a terület adottságai miatt nem biztos, hogy több helyen lehetne igénybe venni a napelem parkot bővítés céljából. Folyamatosan egyeztettek az energetikai szektorban dolgozó szakemberekkel, jobb lenne, ha energiatárolására fordítanák az összeget és a meglévő energetikai rendszernek a korszerűsítésére, hogy kevesebb energiával tudjanak működni – ehhez idő szükséges, ezért is szeretnék kérni a program meghosszabbítására még egy évet a Jégkorong szövetségtől, és az átdolgozott műszaki tartalommal indulhatna a beruházás.

Közel 160 millió forinttal fog bővülni a város vagyona, a jégcsarnok nem az egyesületé, hanem a város vagyona, az egyesület csak üzemelteti. A pályázati rendszernek köszönhetően egy modernbb, energiahatékonyabb rendszer együttes beépítésére kerülne sor.

Jogszába alapján az önkormányzat alapvető feladata a helyi kultúra és sport támogatása. A város 2022-ben azért döntött arról, hogy az Egyesület átveszi a jégcsarnok üzemeltetését, mert ezzel tudja segíteni az önkormányzat munkáját. A TAO rendszer 2022. évtől engedi azt, hogy a TAO támogatást felhasználhassák létesítmény üzemeltetésére. Úgy működik ma a jégcsarnok, hogy a városnak az elmúlt éven 0,- forintjába került. Körülbelül 40 millió az éves rezsiköltség, 35 millió a bér és járulék költség.

Vélemények következtek.

Majoros László képviselő: támogatja az energiaracionalizálási programot, mely egyben környezetvédelmi program is. A város költségvetésébe nem segít be, hogy ki kell majd fizetni a 70 millió forintot. Most, hogy a városnak ingatlanokat kell értékesítenie, át kellene gondolni, hogy milyen racionális módon lehetne üzemeltetni a várost, hogy a kötelező feladatait is el tudja látni és a költségvetése se kerüljön bajba.

Csernai Ferencné képviselő 10:17 órakor visszaérkezett az ülésre.

Palicz István képviselő: a kultúra, a sport és még más ágazat is viszi a pénzt, de mégis meg kell tenni, mert elsősorban fiatalok mennek, közösségekben vannak, egészségükkel foglalkoznak. Felvetődik a kérdés, hogy ezek a gyerekek mennyivel lesznek egészségesebbek, mint akik nem járnak sportolni. Érdekelte, hogy milyen nagyságú energiátároló került beépítésre.

Dankó Dénes elnök: írásban válaszol a képviselő-testület tagjainak részére a pontos adatokkal. Hozzátette, hogy július 20-24. között napközis tábor lesz a jégcsarnokban, 7-14 éves gyereket várják, jelentkezhetnek még a jegkori11@gmail.com e-mail címen, van még pár hely.

Szamosvölgyi Péter polgármester: a jövő évi költségvetés határozza meg, hogy tudnak-e támogatást adni és mennyit. Megpróbálnak cégekkel kapcsolatot felvenni, hogy reklámbevételt szerezzenek az önerő csökkentésére. Amennyiben nincs meg annyi önerő, amennyire szükség van, akkor lehet arányosan csökkenteni a beruházás mértékét.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata tulajdonában álló Városi Jégcsarnok ingatlanon a Zempléni Jégsport Egyesület által, a TAO pályázati program keretében tervezett energetikai korszerűsítési munkálatok megvalósítását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

99/2026. (VI.24.) határozata

a Városi Jégcsarnok energetikai fejlesztésének megvalósításához történő hozzájárulásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata tulajdonában álló Városi Jégcsarnok ingatlanon a Zempléni Jégsport Egyesület által, a TAO pályázati program keretében tervezett energetikai korszerűsítési munkálatok megvalósításához **hozzájárul.**

Felkérte a polgármestert a hozzájáruláshoz szükséges nyilatkozatok megtételére és dokumentumok aláírására.

A határozatról értesül:

Szamosvölgyi Péter polgármester,
dr. Fazekas Márk Péter jegyző,
Dankó Dénes a Zempléni Jégsport Egyesület elnöke,
Irattár.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek, hogy kötelezettséget vállal arra, hogy a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata tulajdonában álló Városi Jégcsarnok ingatlanon Zempléni Jégsport Egyesület által, a TAO pályázati program keretében tervezett energetikai korszerűsítési beruházás megvalósításához - a Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának 2027. évi költségvetése terhére, amennyiben az a kötelező önkormányzati feladatok ellátását nem veszélyezteti - 70.313.333 Ft (azaz hetvenmillió-háromszáztizenháromezer-háromszázharmincháromforint) összegű önrészt biztosít a Zempléni Jégsport Egyesület részére.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
100/2026. (VI.24.) határozata
a Városi Jégcsarnok energetikai fejlesztésének támogatásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy kötelezettséget vállal arra, hogy a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata tulajdonában álló Városi Jégcsarnok ingatlanon Zempléni Jégsport Egyesület által, a TAO pályázati program keretében tervezett energetikai korszerűsítési beruházás megvalósításához - a Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának 2027. évi költségvetése terhére, amennyiben az a kötelező önkormányzati feladatok ellátását nem veszélyezteti - 70.313.333 Ft (azaz hetvenmillió-háromszáztizetháromezer-háromszázharminchárom forint) összegű **önrészt biztosít** a Zempléni Jégsport Egyesület részére.

Felhívta a jegyzőt, hogy a beruházás megvalósításához szükséges 70.313.333 Ft összegű önrészt az önkormányzat 2027. évi költségvetésének tervezése során a rendeletben **tüntesse fel**.

Felkérte a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester, jegyző

A határozatról értesül:

Szamosvölgyi Péter polgármester,

dr. Fazekas Márk Péter jegyző,

Dankó Dénes a Zempléni Jégsport Egyesület elnöke,

Irattár.

13. Napirendi pont: Előterjesztés a sátoraljaújhelyi II. számú fogorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő feladatellátási szerződés módosítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Fazekas Márk Péter jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: dr. Kálócz Borbála fogorvos kérelemmel fordult az önkormányzathoz, miszerint a lakosság szám csökkenés miatt a társadalombiztosítási finanszírozás csökkent, ezért a heti 30 órás rendelési időt 28,5 órára szeretné csökkenteni, a szerződés módosítása ezt érinti.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Csernai Ferencné képviselőt, hogy ismertesse a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését.

Csernai Ferencné képviselő: ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a sátoraljaújhelyi II. számú fogorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő feladatellátási szerződés módosítását a határozat mellékletében foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 12 tagja, **12 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

101/2026. (VI.24.) határozata

a sátoraljaújhelyi II. számú fogorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő feladatellátási szerződés módosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés b) pontjában, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben, továbbá az egészségügyi szolgáltatások Egészségügyi Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.3.) Kormányrendeletben, a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EÜM rendeletben foglaltakra figyelemmel, területi ellátási kötelezettséggel bíró sátoraljaújhelyi II. számú fogorvosi körzet ellátására a **ZEMPLÉN-DENTÁL Fogászati és Kereskedelmi Betéti Társasággal** (székhelye: 3980 Sátoraljaújhely, Magyar Kálvária köz 5., adószám: 21257348-1-05, cégjegyzékszám: 05-06-003235) kötött feladatellátási szerződést a határozat mellékletében foglaltak szerint **módosítja**.

Felhatalmazta a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Felkérte a jegyzőt a szerződésmódosítással kapcsolatos a szükséges intézkedések megtételére.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.

Gánóczi Gábor képviselő 10:20 órakor távozott az ülésről.

14. Napirendi pont: Előterjesztés önkormányzati vagyonhasznosításra

Szóbeli kiegészítés nem történt.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Palicz István képviselőt, hogy a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntéseiről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolta az előterjesztés pontjait képviselő-testület számára az alábbiak szerint:

- **ne idegenítse el** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1185/6/A/16 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Révész utca 10. 1/1. szám alatti 54 m² alapterületű 2 szobás komfortos komfortfokozatú ingatlant.
- az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 955/6 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely Batsányi János utca 19. szám alatti 6085 m² alapterületű, „kivett telephely” megnevezésű ingatlan **korlátozottan forgalomképes törzsvagyomból történő kivzetéséről és a forgalomképes üzleti vagyomba történő átvezetést követő elidegenítéséről.**

Kracson Norbert képviselő 10:24 órakor távozott az ülésről.

- járuljon hozzá az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1185/8/A/21 helyrajzi szám alatti 20 m² alapterületű „garázs” megnevezésű ingatlan elidegenítéséhez 4.218.000,- Ft induló licitáron.
- járuljon hozzá az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1185/8/A/22 helyrajzi szám alatti 20 m² alapterületű „garázs” megnevezésű ingatlan elidegenítéséhez 4.218.000,- Ft induló licitáron.
- járuljon hozzá az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1185/8/A/23 helyrajzi szám alatti 20 m² alapterületű „garázs” megnevezésű ingatlan elidegenítéséhez 4.218.000,- Ft induló licitáron.
- járuljon hozzá az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1185/8/A/24 helyrajzi szám alatti 20 m² alapterületű „garázs” megnevezésű ingatlan elidegenítéséhez 4.218.000,- Ft induló licitáron.
- járuljon hozzá az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1185/8/A/25 helyrajzi szám alatti 20 m² alapterületű „garázs” megnevezésű ingatlan elidegenítéséhez 4.218.000,- Ft induló licitáron.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta az önkormányzati vagyonhasznosítás pontját a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság által javasoltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatokat hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
102/2026. (VI.24.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy **nem idegeníti el** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1185/6/A/16 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely, Révész utca 10. 1/1. szám alatti 54 m² alapterületű 2 szobás komfortos komfortfokozatú ingatlant.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testülete

103/2026. (VI.24.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete **döntött** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 955/6 helyrajzi számú, természetben a Sátoraljaújhely Batsányi János utca 19. szám alatti 6085 m² alapterületű „kivett telephely” megnevezésű ingatlan **korlátozottan forgalomképes törzsvagyomból történő kivezetéséről és a forgalomképes üzleti vagyonba történő átvezetést követő elidegenítéséről.**

Induló licitár:250.000.000,- Ft

Kijelölt vevő: a liciteljárás on legmagasabb ajánlatot tevő pályázó

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
104/2026. (VI.24.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete **döntött arról**, hogy hozzájárul az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1185/8/A/21 helyrajzi szám alatti 20 m² alapterületű „garázs” megnevezésű ingatlan elidegenítéséhez 4.218.000,- Ft vételáron.

Induló licitár: 4.218.000,- Ft

Kijelölt vevő: a liciteljárás on legmagasabb ajánlatot tevő pályázó

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
105/2026. (VI.24.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete **döntött arról**, hogy hozzájárul az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1185/8/A/22 helyrajzi szám alatti 20 m² alapterületű „garázs” megnevezésű ingatlan elidegenítéséhez 4.218.000,- Ft vételáron.

Induló licitár: 4.218.000,- Ft

Kijelölt vevő: a liciteljárás on legmagasabb ajánlatot tevő pályázó

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
106/2026. (VI.24.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete **döntött arról**, hogy hozzájárul az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1185/8/A/23 helyrajzi szám alatti 20 m² alapterületű „garázs” megnevezésű ingatlan elidegenítéséhez 4.218.000,- Ft vételáron.

Induló licitár: 4.218.000,- Ft

Kijelölt vevő: a liciteljárás on legmagasabb ajánlatot tevő pályázó

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
107/2026. (VI.24.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete **döntött arról**, hogy hozzájárul az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1185/8/A/24 helyrajzi szám alatti 20 m² alapterületű „garázs” megnevezésű ingatlan elidegenítéséhez 4.218.000,- Ft vételáron.

Induló licitár: 4.218.000,- Ft

Kijelölt vevő: a liciteljárásen legmagasabb ajánlatot tevő pályázó

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
108/2026. (VI.24.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete **döntött arról**, hogy hozzájárul az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 1185/8/A/25 helyrajzi szám alatti 20 m² alapterületű „garázs” megnevezésű ingatlan elidegenítéséhez 4.218.000,- Ft vételáron.

Induló licitár: 4.218.000,- Ft

Kijelölt vevő: a liciteljárásen legmagasabb ajánlatot tevő pályázó

Kracson Norbert képviselő 10:28 órakor visszaérkezett az ülésre.

Schweitzer Tamás képviselő 10:29 órakor távozott az ülésről.

15. Napirendi pont: Előterjesztés egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott – vissza nem térítendő támogatás biztosítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: kérte a képviselő-testületet, hogy továbbra is járuljanak hozzá a sátoraljaújhelyi gyermek részére betegsége kezelésének támogatásához.

Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Lukács Tamás és Csernai Ferencné képviselőket, hogy ismertessék a Pénzügyi Bizottság és a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntéseit.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Csernai Ferencné képviselő: ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester javasolta a képviselő-testületnek az egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott – vissza nem térítendő támogatás biztosítását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

109/2026. (VI.24.) határozata

egyszeri – betegség kezeléséhez nyújtott - vissza nem térítendő támogatás biztosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy Smajda Zoltán részére, betegség kezelésének támogatásához **100.000.-** Ft összegű, **egyszeri vissza nem térítendő támogatást biztosít.**

Felhatalmazta a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

16. Napirendi pont: Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadására

Szóbeli kiegészítés nem történt.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

110/2026. (VI.24.) határozata

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja.**

17. Napirendi pont: Egyebek

Palicz István képviselő: az előző ülésen az önfelosztás beadványa kapcsán elmondta, hogy demokratikusan megválasztott képviselő-testület ül a teremben, akiket választottak vagy listáról jutottak be. Nem értette, hogy miért kell ennek a képviselő-testületnek felosztatni magát. A következőkben az egy hónappal ezelőtt leírt gondolatait olvasta fel.

Antal Péter képviselő 10:35 órakor távozott az ülésről.

Nagy Mónika képviselő: a 8. napirendhez kapcsolódóan, visszament időben egy kicsit. 2024. áprilisában írta az alábbi sorokat: „Nagy Mónika vagyok, büszke Sátoraljaújhelyi lakos, itt születtem, itt élek azóta is, soha nem vágytam más városba, országba. Utazgatni nagyon szeretek, de amikor hazafelé tartok bárhol, és meglátom a hegyeim, jó érzéssel telik meg a szívem, és könnyekkel a szemem. Sokszor elémélyesülve csodálom a gyönyörű tájat, környezetet, amit nap, mint nap munkába járásom során látok, és hálát adok a jó Istennek, hogy

ilyen csodálatos helyen élhetek a családommal. Amikor az országos sajtóban és médiumokban megjelenik a városom neve, meghallom a Sátoraljaújhely szót, felcsillan a szemem, hevesebben ver a szívem. Ilyen jelenség az utóbbi években, évtizedekben gyakran fordul elő, ugyanis Szamosvölgyi Péter polgármester úr áldozatos munkájának köszönhetően rengeteg beruházás, fejlesztés valósult meg, ami felkelti a nyilvánosság figyelmét. Folyamatosan felfigyelek valami újdonságra, pozitív változásra, ami megragadó ebben a városban. Polgármester úr példaértékű odaadása a város iránt azt eredményezi, hogy Újhely tovább épüljön, szépüljön gyermekeink és unokáink javát szolgálva. A célja, hogy a fiatalok itt maradjanak, illetve visszatérjenek, és Sátoraljaújhely az a hely legyen, ahol élni szeretnének. Profi módon irányítja a várost 26 éve, beírva magát a város történelmébe.” Ezeket a sorokat ma is így gondolja, annyi módosult, hogy 28 éve vezeti a várost polgármester úr, sokkal többet tett a városért, mint a teremben ülők. A sorok írása óta, 2024. június 9. óta a Fideszes városvezetés megkezdte, illetve folytatta munkáját, az ellenzék az esetleges hibákra, mulasztásokra gusztustalan módon a várost lejáratva mentek az akkori ellenzéki médiumokhoz. Jelenleg azt kérték a képviselő-testülettől, hogy oszlassa fel önmagát.

Antal Péter képviselő 10:39 órakor visszaérkezett az ülésre.

Antal Péter képviselő: ők ügyek mentén szavaznak, a pártvezetésük elmondta, hogy függetlenül attól, melyik képviselőnek van felvetése, hozzászólása, és a nemzet, a város az ország ügyét szolgálja, azt támogatják. Az önrendelkezési törvényt nem tudta elfogadni, hogy pénzt kérjenek azoktól az emberektől, akik Sátoraljaújhelybe szeretnének jönni. Azt kell megnézni, hogy a kisember, amit csinál, miért csinálja.

Kracson Norbert képviselő: 2013-tól működik Magyarországon államilag támogatott nyári diákmunka, amelyben kezdetektől fogva részt vesz Sátoraljaújhely Város Önkormányzata, a fiatalokat ezzel is támogatva. Tudomása szerint folyamatosan nő azok száma, akik az önkormányzat és intézményeinél július, augusztus hónapban foglalkoztatni lehet. A Munkaügyi Központban kell regisztrálni. Feltétel, hogy nappali tagozatos tanuló legyen a jelentkező. Úgy gondolta, hogy sokkal hasznosabb lesz majd az életünkben ez a fajta nyári munka.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: 16-25 év közötti diákokat várják. Ebben az évben is biztosítja a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatal és az önkormányzat valamennyi intézménye, hogy a diákok nyári munkát vállaljanak. Munkavállalói szempontból 6 órás időintervallumban dolgoznak. Kettő időszak van meghirdetve, 2026. július 13-24. valamint augusztus 10-21. között, mindkét alkalomra 30 főt várnak, eddig 35 fő jelentkezett, lehet még jelentkezni. A jegyzo@satoraljaauhely.hu e-mail címre küldhetik önéletrajzukat, elérhetőségüket.

Szamosvölgyi Péter polgármester: a hivatal dolgozói, osztályvezetői és jegyző úr egy olyan tájékoztató anyagot tettek fel a város honlapjára és más közösségi oldalra is, amelyben azokat a közérdekű információk kerültek megadásra, amelyek a hétköznapiakban az ügyfeleknek szükséges lehet. Nemcsak azt, hogy hova lehet fordulni. Azért készült el, hogy egyértelmű legyen, mi a hivatal dolgozóinak a munkája, mert nem minden a képviselőknek a feladata, nem közös képviselők, továbbá felsorolja, mely ügyekben kell keresni a Járási Hivatalt.

Szamosvölgyi Péter polgármester 10:52 órakor távozott az ülésről.

Majoros László képviselő: a város területén, több helyen találhatóak a Sárospataki Rapid Nyomda által kitett hirdető táblák, fém keretek. Nem tudja, van-e ezzel kapcsolatos megállapodás érvényben. Amennyiben nem, akarják-e használni vagy lebontják, vagy Sátoraljaújhely hasznosítaná. Hasznosítás esetében javasolta, hogy ezekre a táblákra a város ikonikus épületei, látnivalói kerülhetnének, ezeket látva többen jönnének a belvárosba.

Jegyző úr figyelmét felhívta, hogy szerződés volt a Bortemplom Alapítvánnyal üzemeltetésre, az alapítvány továbbra is él, be van jegyezve. A Bortemplomra való hivatkozással pályázik, hogy a tokaji bort fogja népszerűsíteni Japánban. A Bortemplom nevet lehet-e kivenni, a cégnévből, hogy ne tudjanak visszaélni vele.

Reflektált az ülésen történetekre. Úgy gondolta, hogy verbális abúzus történt. Meg lett kérdőjelezve a képviselők jogállása, véleménye szerint minden képviselőnek ugyanazok a jogaik vannak. Azért javasolták a képviselő-testület önfeloszlatását, mert az országban elég jelentős változás történt.

Szamosvölgyi Péter polgármester 10:56 órakor visszaérkezett az ülésre.

dr. Fazekas Márk Péter jegyző: a Bortemplom Alapítvánnyal kapcsolatban az üzemeltetési szerződés felmondásra került. Az összes székhely, minden szervezetet érintően - ahol felmerült a Fásor utca 18. szám alatti Bortemplom székhelyként vagy telephelyként - ügyben kezdeményezve lett előzetesen az adott szerv tekintetében, hogy kerüljön törlésre, amennyiben nem történik meg, cégbírósághoz fordul az önkormányzat.

Tekintettel arra, hogy további észrevétel, kérdés, javaslat nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester megköszönte a képviselő-testület munkáját és a nyílt ülést 10:55 órakor berekesztette, majd zárt ülésen folytatták munkájukat.

K.m.f.

**dr. Fazekas Márk Péter s.k.,
jegyző**

**Szamosvölgyi Péter s.k.,
polgármester**