

ELŐTERJESZTÉS

Versenyképes Járások Programban támogatott "Közösségi és infrastrukturális fejlesztések - II. ütem" – VJP-4044 Sátoraljaújhely, Árpád utca 1440 hrsz-ú parkoló kialakítása – II. ütem" projekt megvalósításához szükséges Önerő biztosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Kormánya a Versenyképes Járások Program végrehajtási rendszeréről szóló 2/2025. (II.28.) KTM rendeletében (a továbbiakban: Rendelet) kiemelt célként tűzte ki, hogy a nagytérsgégi szintű és a város-vidék vonatkozású kihívásokkal, a vidékről való elvándorlás és a nagyvárosi térségek népességnövekedésével kapcsolatos problémakört a területpolitika átfogó szabályozása keretében rendezze. A Rendelet 2. §-ának értelmében a Területfejlesztési Alap terhére 2023. évben az egy főre jutó GDP európai uniós átlag 120%-át el nem érő hazai régiók járásaiban található települési önkormányzatok, és ezen települési önkormányzatoknak a jogi személyiséggel rendelkező társulásai támogatásban részesülhetnek.

A Versenyképes Járások Program célja a városok és községek kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, valamint a települések közötti térségi együttműködések ösztönzése. Ezzel összefüggésben a járásekban véleményező, javaslattevő testületként Járási Fejlesztési Fórumok létrehozására került sor, amely keretében megalakult a Sátoraljaújhelyi Járási Fejlesztési Fórum.

A Sátoraljaújhelyi Járási Fejlesztési Fórum a Versenyképes Járások Program keretében egyeztetést folytatott, amelyen Sátoraljaújhely Város Önkormányzata képviselőiben a polgármester vett részt.

A képviselő-testület részéről 2025. március 28-i testületi ülésen a 44/2025. (III.28.) határozat alapján a polgármester részére történő megadta a felhatalmazást a támogatásokkal kapcsolatos tárgyalásokon való részvételre, konzorcium létrehozására, szerződések megkötésére és pályázatok benyújtására.

A pályázatok benyújtásra kerültek, a Versenyképes Járások Programmal összefüggő beruházással, illetve annak keretében benyújtandó pályázattal, szerződés megkötésével kapcsolatban a Képviselő-testület tájékoztatásra került.

A 1005320004 VKJ azonosítószám (Projekt azonosítója: 2/4044) benyújtott **"Közösségi és infrastrukturális fejlesztések - II. ütem" – Sátoraljaújhely, Árpád utca 1440 hrsz-ú parkoló kialakítása – II. ütem** pályázata, a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium által 2026. március 23. napján kelt Támogatói Okirata alapján megfelelt a Támogatási feltételeknek és pozitív elbírálásban részesült. A pályázat mellékleteként benyújtott tervezői költségvetés alapján bruttó 46.500.000 Ft vissza nem térítendő támogatást ítélték meg.

Mivel a „Sátoraljaújhely, Árpád utca 1440 hrsz-ú parkoló kialakítása – II. ütem” pályázati forrása (nettó 36 614 173,-Ft) és a „Sátoraljaújhely, Árpád utca 1440 hrsz-ú parkoló kialakítása – I. ütem” már megvalósult kivitelezésre megkötött Vállalkozási szerződés összege (nettó 31.688.855,-Ft) azaz az I. és a II. ütem nettó összköltsége, a Magyarország 2025. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvény 68. /Az állami beruházásokkal kapcsolatos szerződéskötések eljárási rendjének eltérő szabályairól /szóló alcímben meghatározott építési beruházások előkészítésével és megvalósításával összefüggő beszerzési és közbeszerzési eljárások költségellenőrzésére vonatkozóan a Klasszikus ajánlatkérők esetében a nemzeti értékhatár nettó 60.000.000,-Ft-os értékhatárt meghaladja, ezért a II. ütem – az egybeszámítási kötelezettség miatt – közbeszerzés köteleessé vált.

A fentiek alapján, Sátoraljaújhely Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő, a kivitelező kiválasztására, a „Sátoraljaújhelyen parkoló kialakítása II. ütem” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115.§ szerinti – nemzeti eljárásrendbe tartozó – hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást folytatott le.

A benyújtott legkedvezőbb kivitelezői ajánlat bruttó 54.074.743, - Ft összköltségű. Mivel a megítélt támogatás nem fedezi teljes mértékben a kivitelezés költségeit, az Önkormányzatnak bruttó 7.574.743, - Ft önerőt kell biztosítani. Az Önerő fedezete az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében a dologi kiadások előirányzatából történő átcsoportosítással kerül biztosításra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat szerinti döntés meghozatalára.

Sátoraljaújhely, 2026. augusztus 3.

Szamosvölgyi Péter s.k.,
polgármester

Határozati javaslat:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2026. (...) határozata

Versenyképes Járások Programban támogatott "Közösségi és infrastrukturális fejlesztések - II. ütem" – VJP-4044 Sátoraljaújhely, Árpád utca 1440 hrsz-ú parkoló kialakítása – II. ütem” projekt megvalósításához szükséges Önerő biztosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Versenyképes Járások Programban támogatott, a 1005320004 VKJ azonosítószámon (Projekt azonosítója: 2/4044) benyújtott "Közösségi és infrastrukturális fejlesztések - II. ütem" – Sátoraljaújhely, Árpád utca 1440 hrsz-ú parkoló kialakítása – II. ütem kivitelezési munkáira, a támogatási összeg felül bruttó 7.574.743, - Ft Önerőt biztosít.

Felhatalmazza a polgármestert a "Közösségi és infrastrukturális fejlesztések - II. ütem" – Sátoraljaújhely, Árpád utca 1440 hrsz-ú parkoló kialakítása – II. ütem pályázathoz szükséges Önerő biztosítására és a kivitelezési szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal