Előterjesztés

a kegyeleti közszolgáltatási feladatellátásról szóló beszámoló elfogadására

Beszámoló

a Sátoraljaújhelyi Köztemető üzemeltetéséről

2025.10.01.-2026.09.30.

Beszámoló a Sátoraljaújhely Város Köztemetőjének bevételeiről

A Sátoraljaújhelyi Köztemetőben 2025.10.01.-2026.09.30. közötti időszakban összesen 140 temetés volt. A 140 temetésből az elmúlt évben

- 37 a koporsós temetés
- 103 a hamvasztásos temetés.
- 166 sírhelymegváltás történt és
- 28 hamvasztás után hazavitték a hamvakat.

A sírhely újraváltásból nettó	3.158.914,- Ft
A ravatal használatból nettó	1.449.894,- Ft
A temetésnél történt sírhely megváltásból nettó	1.993.829,- Ft
A temető fenntartásból nettó	675.601,- Ft.

árbevétel keletkezett.

Az összes nettó bevétel 2025.10.01.-2026.09.30. között: **7.278.238,- Ft.**

Az iparűzési adó levonása után a nettó bevétel: **7.132.673,- Ft.**

A köztemetőben az elmúlt évben zavartalanul folytak a temetések. A búcsúztatásokkal összeegyeztetve végezték dolgukat a kőfaragók és sírkövesek. A temetőt érintő rendezvényeket is sikerült összehangolni a temetésekkel.

A tavalyi évben a Halottak napja alkalmával összegyűlt hulladékot az ünnep környékén szinte naponta szállítottuk, így odafigyelve a megnövekedett igények kielégítésére. Az év során az ünnepek előtti és utáni időszakban kiemelt figyelmet fordítottunk a hulladékgyűjtő edények ürítésére, megnövelt esetszámmal, többször elszállítottuk a szemetet a temetőlátogatók elégedettségére.

A temetőben sírok környékén felejtett sírkő törmelékeket is elszállítottuk, valamint odafigyeltünk az illegálisan sírok környékén elhelyezett szemét összegyűjtésére és elszállítására a temető esztétikai értékének megőrzésére.

A temetőben augusztus hónapban megkezdődött a felújítás, ami miatt a ravatalozás sajnos nem volt lehetséges néhány temetésnél.

Sok panasz érkezett a félév elején a nagy fű, elhanyagolt környezet miatt. Ez a feladat nem a Virág Ker-Tem Kft. dolga, de temetések alkalmával az utak és a sírok környezetét lekaszáltuk, viszont a temető nagyobb részének fűkaszálását nem volt feladatunk megoldani.

A hulladék elszállítása folyamatos volt a temetőn, és több hulladékgyűjtőt is kihelyeztünk, megjavítottunk.

Több helyen ismét tapasztaltunk illegális hulladékkupacokat, ezeket munkatársaink megszűntették.

Sajnos a szemét kezelése és elszállítása egyre nagyobb gondot jelent a Virág Ker-Tem Kft számára, mert egyre szigorúbb követelmények szerint veszi át a hulladékot a MOHU-MOL hulladékgazdálkodási Kft.

Meg kívánom jegyezni, hogy a temető területén egy komposztáló helyet kell kialakítanunk, ahol a faleveleket, sírcsokrokat, és az egyéb elbomló anyagokat komposztáljuk. A műanyag virágokat, szalagokat, mécseseket a hulladékudvarra tudjuk elszállítani, ami a Kft. számára többletköltséget jelent.

A vízvételi helyek a fagyos időjárás beköszöntével fagytalanítva lettek, elzártuk őket, majd a tavasszal fokozatosan újra kinyitottuk a csapokat, ahogy az időjárás megengedte. Első körben csak az alsó csapot nyitottuk, de szerencsére az időjárás kedvező volt, így a Húsvéti időszakra a fenti csapokat is üzembe tudtuk helyezni.

A hó megérkezésekor a temető területén a hólapátolást, utak síkosságmentesítését elvégeztük, valamint a temetőhöz vezető közutat is kollégáink takarították el, mert sajnos nem érkezett meg időben a hókotró erre a területre, így a temetőn található halotthűtő nehezen volt megközelíthető a havazás miatt.

A kerítésen átlógó nagy gazt egész évben többször is levágtuk, mely látványosabb az északi és keleti oldalon, de a nyugati oldalon is jellemző.

A kerítést érintő lyukakat befoltoztunk, sajnos a temető északkeleti sarkán a kerítést mindig kibontják, hiába állítjuk helyre a kerítést egy évben többször is.

A ravatalozó környékén és az urnafalak környezetében rendszeres kaszálást végeztünk, a területet egész évben folyamatosan tisztán tartjuk. A kerítés mentén folyamatos a szemét felszámolása, mivel sajnos még mindig újra és újra keletkeznek az illegális hulladékkupacok. Több figyelemfelhívó táblát is kihelyeztünk, de sajnos ezek is sok helyen eltűntek.

Az urnafalak beteltek, de több régóta lejárt fülke van, melyeket újraértékesítettünk, a lejárt fülkékből a hamvakat a temető felsőbb részén helyeztük el.

Évente felhívást teszünk közé arra vonatkozóan, hogy mely urnafalak, vagy sírhelyek járnak le az adott évben, de ezen felül a kiértesítést az urnafülkékre is kihelyeztem. Egyesével kiragasztásra került a lejárt urnafülkékre, hogy mi a teendőjük, ha szeretnék továbbra is használni az urnafülkét. Ennek eredményeképp több urnafalmegváltás is történt, de a lejárt urnafülkék újra kiosztásra kerülnek, a lejárt fülkékben található hamvakat a hősi temető alatti parcellában helyeztük el.

A temető kapujában most az ünnep előtt újra kihelyezésre kerülnek a sírhelyek és urnafülkék lejáratára vonatkozó szabályok, illetve figyelemfelkeltő felhívások. Ezen felül helyi médiában is meghirdetjük.

A temető területén található két garázs a Virág Ker-Tem Kft. tulajdona, ezek kihozatala megtörtént augusztusban. Ezen a helyen a felújítást végző szolgáltató tereprendezést végez.

A ravatalozó épülete évek óta beázott, amit a tavalyi éven sikerült megjavítani, a hozzá kapcsolódó felújítási munkálatokat elvégeztük. Ez úton is köszönjük közreműködésüket, és örülök, hogy sikerült megoldani a problémát.

Ez év augusztusában egy nagyobb felújítás kezdődött a temetőn, a ravatalozó épületét megújítják, emiatt a ravatalozási szolgáltatás sajnos akadályozva lett. Ezt mi kinti ravatalozással oldjuk meg.

Folyamatos a temetőkönyvek vezetése, a sírhelyek kiosztása, megváltások lekönyvelése és a temetőn munkát végző vállalkozók által benyújtott kérelmek engedélyeztetése, a munkájuk ellenőrzése is.

Szeretném felhívni a figyelmet arra, hogy a temetőüzemeltetési szerződés a félév végén lejárt, de a feladatokat negyedévvel tovább elvállaltuk, mivel az új pályázat beadásánál technikai problémák jelentkeztek.

Sátoraljaújhely, 2026.10.09.

Tisztelettel:

VIRÁG
KER-TEM KFT
3980 SÁTORALJAÚJHELY,
Alsózsólyomika út 2.
Adószám: 11071709-2-05

.....

Schneiderné Dudás Mária
ügyvezető
Virág Ker-Tem Kft.

2025 október 1.-
2026.09.30.

Bevételek:	Október	November	December	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Összesen
Sírhely újraváltásból nettó:	239 425 Ft	289 016 Ft	202 659 Ft	196 358 Ft	249 983 Ft	329 681 Ft	399 990 Ft	74 761 Ft	250 861 Ft	287 124 Ft	287 063 Ft	351 993 Ft	3 158 914 Ft
Ravatal használat	81 455 Ft	48 873 Ft	244 365 Ft	114 037 Ft	81 455 Ft	195 492 Ft	81 450 Ft	195 492 Ft	244 365 Ft	130 328 Ft	32 582 Ft	0 Ft	1 449 894 Ft
Temetésnél sírhelymegv	130 186 Ft	150 779 Ft	300 534 Ft	107 039 Ft	118 017 Ft	220 527 Ft	107 542 Ft	176 712 Ft	179 785 Ft	228 603 Ft	98 246 Ft	175 859 Ft	1 993 829 Ft
Temető fenntartásból:	74 575 Ft	5 178 Ft	20 521 Ft	0 Ft	0 Ft	317 267 Ft	17 268 Ft	27 118 Ft	44 787 Ft	47 951 Ft	65 501 Ft	55 435 Ft	675 601 Ft
Összes NETTÓ bevétel:	**525 641 Ft**	**493 846 Ft**	**768 079 Ft**	**417 434 Ft**	**449 455 Ft**	**1 062 967 Ft**	**606 250 Ft**	**474 083 Ft**	**719 798 Ft**	**694 006 Ft**	**483 392 Ft**	**583 287 Ft**	**7 278 238 Ft**
- 2% Ip.ü. adó	10 513 Ft	9 877 Ft	15 362 Ft	8 349 Ft	8 989 Ft	21 259 Ft	12 125 Ft	9 482 Ft	14 396 Ft	13 880 Ft	9 668 Ft	11 666 Ft	145 565 Ft
Összesen NETTÓ:	**515 128 Ft**	**483 969 Ft**	**752 717 Ft**	**409 085 Ft**	**440 466 Ft**	**1 041 708 Ft**	**594 125 Ft**	**464 601 Ft**	**705 402 Ft**	**680 126 Ft**	**473 724 Ft**	**571 621 Ft**	**7 132 673 Ft**

Temetés:	Október	November	December	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	db
Koporsós temetés	2	7	8	0	2	3	4	1	5	2	2	1	37
ebből ravatal nélkül	1	3				1	1				1	1	8
ebből köztemetés		2				1	1				1		5
Urnás temetés	8	6	10	7	5	12	5	13	13	9	5	10	103
ebből urnás földbe ravatallal	3	1	6	5	3	11		10	9	5	2		55
ebből urnás falba ravatallal			1	2					1	1			5
ebből urna földbe ravatal nélkül	4	5	1		2	1		3	3	3	3	10	35
ebből urna falba ravatal nélkül	1		2										3
Exhumálás													0
sírhely felmondás:	1		1				1	2	2				7
Összesen	10	13	18	7	7	15	9	14	18	11	7	11	**140**
Hazavitt urna:	2	1	3	2	2	2	2	4	3	3	3	1	28

Sírhelymegváltás:	Október	November	December	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Összesen
1. tábla						2	2		4		2	4	14
2. tábla	2	4			1	1		1	3		4	1	17
3. tábla		1		1	1	3			1	1	3	1	12
4. tábla			4				1						5
6. tábla								1					1
7. tábla			2										2
8. tábla	1			2		3	1	1	1		1	1	11
9. tábla	5	3	1		2	2	2			1	1	5	22
10. tábla					1					1	1		3
11. tábla												1	1
12. tábla	1						2				1	3	7
13. tábla						3			1	1			5
14. tábla			1				3		2			1	7
15. tábla	1												1
16. tábla													0
17. tábla								1		1	1		3
18. tábla		1			1	1				1	1	1	6
A liget	2	2					1			1			6
B liget			1	1	1		2						5
C liget		1	3	3			1		1		2	1	12
D liget	1				2		1		1	2		1	8
E liget						2	1	1		3		2	9
Urnafal		1		2	1	1	2			2			9
Összesen	13	13	12	9	10	18	19	5	14	14	17	22	**166**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
…/2026. (...) határozata
a kegyeleti közszolgáltatási feladatellátásról szóló beszámoló elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhely Város Köztemetőjének bevételéről és a köztemetőn végzett munkálatokról szóló beszámolót **elfogadja.**